



**PG-010 – PROGRAMA DE RECUPERAÇÃO DAS DEMAIS
COMUNIDADES E INFRAESTRUTURAS IMPACTADAS ENTRE
FUNDÃO E CANDONGA**



FUNDAÇÃO
renova

Definição do Programa
Janeiro/2018

CONTROLE DE MUDANÇAS DO PROGRAMA

Data	Id	Resumo da mudança
Junho/2017	00	Emissão inicial
Março/2018	01	Revisão 10 do Diagnóstico

SUMÁRIO

1	Sumário executivo	1
2	Atualização Diagnóstico "rev.10"	4
3	Objetivo	14
4	Glossário	15
5	Metodologia utilizada	15
6	Declaração do programa	16
6.1	Objetivos, premissas e restrições.....	16
6.2	Ações realizadas e em andamento	17
6.3	Mobilização do conhecimento e identificação das soluções.....	19
6.4	Interface com outros Programas	20
6.5	Diagnóstico para definição do programa	21
6.6	Projetos e Processos do Programa.....	22
7	Planejamento consolidado do programa	34
7.1	Custo do programa (R\$ milhão).....	34
7.2	Cronograma do programa	35
8	Plano de resultados.....	36
8.1	Indicadores do Programa	36
8.2	Critérios para encerramento do programa	36
8.3	Fichas dos indicadores.....	37
9	Anexos	39

Anexo I – Termos	39
Anexo II – Cláusulas 82 a 88 do TTAC	70
Anexo III – Diagnóstico rev. 10.....	72

1 Sumário executivo

Este documento tem como finalidade formalizar as entregas da fase de definição do Programa de recuperação das demais comunidades e infraestruturas impactadas entre Fundão e Candonga, do Termo de Transação e de Ajustamento de Conduta (TTAC), conforme cláusulas 82, 83, 84, 85, 86, 87 e 88 anexas.

O programa tem como objetivos executar as atividades de recuperação e reconstrução das infraestruturas danificadas pelo evento tais como: reestabelecimentos de acessos, limpeza e retirada de resíduos nas estruturas impactadas, demolição e limpeza de estruturas comprometidas remanescentes, reconstrução de pontes, reconstrução ou reforma de estruturas de apoio, reconstrução ou reforma de bens públicos, reconstrução ou reforma das edificações impactadas, por até 44 meses.

Para atendimento a estes objetivos foram definidos os projetos e/ou processos que devem ser implementados durante a execução do programa. Nas tabelas abaixo, estão descritos seus objetivos, tempo de duração e custo estimados. O custo total estimado do programa é de R\$ 429,6 milhões, integralmente de natureza reparatória.

Projetos/processos	Objetivo
Reforma de edificações	Reforma de estabelecimentos comerciais, propriedades rurais e residências
Reforma de bens públicos	Reforma de escolas, igrejas e outros templos religiosos, centros comunitários, praças e locais públicos de lazer
Reconstrução de estruturas de apoio	Reconstrução de cercas, paiol, bebedouro/rede hidráulica, currais, chiqueiro, cocho, cortina atirantada, engenho/moinho, gabião, galinheiro, lagoa, mata-burro, porteira
Recuperação de acessos	Recuperação de vias pavimentadas e não pavimentadas, incluindo drenagem, contenção de taludes e encostas para acessos
Reforma de estruturas de apoio	Reforma de quintais
Reconstrução de edificações	Reconstrução estabelecimentos comerciais, propriedades rurais e residências
Reconstrução de bens públicos	Reconstrução do parque de exposição

Reforma e reconstrução de campos de futebol	Reforma e reconstrução de campos de futebol dos Municípios incluídos no território 01 (Mariana a Candonga)
Reconstrução de pontes	Reconstrução de pontes, pontes de cabos de aço, pinguelas
Restauro	Restauração do Hotel Xavier em Barra Longa
Manutenção de vias e controle de emissão de particulados	Manutenção de acessos e controle de partículas em suspensão
Manutenção de edificações	Manutenção de estabelecimentos comerciais, propriedades rurais, residências, escolas, igrejas e outros templos religiosos, centros comunitários, praças e locais públicos de lazer, estruturas de apoio e moradias temporárias

Tabela 1: Relação de projetos e processos do programa

PROJETO/PROCESSO	Orçamento (R\$ M)	2016	2017	2018	2019	2020	...	2030
PF0032 – Reforma de edificações	57,6		Setembro		Fevereiro			
				Abril	Agosto			
PF0033 – Reforma de bens públicos	8,4		Dezembro		Janeiro			
				Abril	Abril			
PF0038 – Reconstrução de estruturas de apoio	37,4		Dezembro		Agosto			
				Abril	Dezembro			
PF0039 – Recuperação de acessos	111,9		Novembro		Fevereiro			
				Abril	Junho			
PF0126 – Reforma de estruturas de apoio	3,4		Abril		Fevereiro			
			Julho	Julho				

PROJETO/PROCESSO	Orçamento (R\$ M)	2016	2017	2018	2019	2020	...	2030
PF0127 – Reconstrução de edificações	65,9		Fevereiro Agosto		Julho Dezembro			
PF0128 – Reconstrução de bens públicos	33,6		Agosto	Abril	Fevereiro Julho			
PF0152 – Reforma e reconstrução de campos de futebol	2,5		Setembro	Abril	Fevereiro Junho			
PF0153 – Reconstrução de pontes	16,1		Maio Agosto		Fevereiro Junho			
PF0182 - Restauro	10,5		Fevereiro	Maio	Junho Dezembro			
PF8100 – Manutenção de vias e controle de emissão de particulados	18,7		Fevereiro Junho		Outubro Dezembro			
PF8101 – Manutenção de edificações	8,2		Setembro	Abril	Outubro Dezembro			

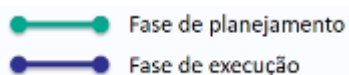


Tabela 2: Cronograma e custo estimado do programa

Para avaliação da capacidade dos projetos e/ou processos produzirem o resultado desejado, foram definidos os indicadores de eficácia listados na tabela abaixo.

INDICADOR	UNIDADE	MEDIÇÃO	META
I1 – Número de obras concluídas	%	mensal	100
I2 – Termos de aceite oficiais entregues	%	mensal	100

Tabela 3: Indicadores do programa

O programa poderá ser considerado encerrado após atendimento integral da restauração das infraestruturas danificadas e aceite integral dos responsáveis pelas estruturas recuperadas ou reconstruídas, tendo como parâmetros a situação anterior ao EVENTO, bem como a política pública local.

2 Atualização Diagnóstico Rev.10

Escopo da mudança

Na fase de definição do programa, foi realizado o diagnóstico com o objetivo de realizar o levantamento das estruturas diretamente impactadas pelo evento e pelas obras que estão sendo realizadas pela Fundação Renova, bem como identificar de forma detalhada as ações necessárias para recuperação e\ou reconstrução dessas infraestruturas conforme disposto nas cláusulas 82 a 88 do TTAC.

Na versão anterior (rev. 9) deste diagnóstico, era previsto o número de 1051 estruturas a serem reparadas e recuperadas, número este que foi considerado na definição aprovada do programa.

Na versão atual do diagnóstico (rev.10), esse número aumentou para 1234 itens, considerando um aumento de 183 itens, sendo 8 relacionados aos projetos de reconstrução e recuperação e 175 relacionados aos processos de manutenção, conforme disposto na planilha abaixo com o resumo da diferença de quantitativos.

ESCOPO PROGRAMA
AÇÕES DE RECUPERAÇÃO DA INFRAESTRUTURA - TERRITÓRIO 1

ID Estruturas impactadas REVISÃO 9	QUANTITATIVO REVISÃO 9	ID Estruturas Impactadas REVISÃO 10	QUANTITATIVO REVISÃO 10	DIFERENÇA QUANTITATIVO	JUSTIFICATIVA DA MUDANÇA
Reforma de Propriedades Rurais	6	PF 0032 - Reforma de edificações	139	-17	Reclassificação de acordo com a nova definição de programa. Demandas aguardando várias definições como: escolha do local por parte do atingido, escolha da forma de indenização, elaboração de projetos.
Reforma de Edificações	107				
Estabelecimentos Comerciais	43				
TOTAL	156				
Bem Público	0	PF0033 - Reforma de bens públicos	12	12	Reclassificação de acordo com a nova definição de programa.
Movimentação de Terra	0				
TOTAL	0				
Cerca geral	187	PF0038 - Reconstrução de estruturas de apoio	598	0	Demandas mapeadas entre as revisões 9 e 10.
Curral	70				
Paio	12				
Mata burro	99				
Galinheiro	22				
Cômodos	10				
Rede Hidrossanitária/Bebedouro	53				
Cocho	11				
Porteira	62				
Chiqueiro	14				
Lago/Poço de peixe	46				
Engenho/moinho	7				
Bueiro	1				
Mini usina	1				
Gabião	2				
Cortina atirantada	1				
TOTAL	598				

ESCOPO PROGRAMA
AÇÕES DE RECUPERAÇÃO DA INFRAESTRUTURA - TERRITÓRIO 1

ID Estruturas impactadas REVISÃO 9	QUANTITATIVO REVISÃO 9	ID Estruturas Impactadas REVISÃO 10	QUANTITATIVO REVISÃO 10	DIFERENÇA QUANTITATIVO	JUSTIFICATIVA DA MUDANÇA
Recuperação de estradas não pavimentadas	24	PF0039 - Recuperação de acessos	31	-6	Demandas mapeadas entre as revisões 9 e 10, e que possuem características específicas fazendo com que o PG10 tenha um retrabalho constante na execução devido às interferências externas (tráfego, períodos de chuvas intensas)
Recuperação de estradas pavimentadas	13				
TOTAL	37		31	-6	
Quintal	199	PF0126 - Reforma de estruturas de apoio (quintal)	201	2	Demandas mapeadas entre as revisões 9 e 10.
TOTAL	199		201	2	
Reconstrução de Edificações	40	PF0127 - Reconstrução de edificações	47	7	Aumento do número de casas a serem reconstruídas em função da retirada dos proprietários das casas no entorno do parque
TOTAL	40		47	7	
Bem Público	0	PF0128 - Reconstrução de bens públicos (Parque de exposição)	1	1	Inclusão do item específico para o Parque em função da necessidade de uma engenharia específica para esse fim, lembrando que existem indefinições por parte dos órgãos públicos, que impossibilitam o início das obras até a presente data, fazendo assim que não se conclua dentro do prazo apresentado na revisão 9.
TOTAL	0		1	1	
Campo Futebol	0	PF0152 - Reforma e Reconstrução de Campos de Futebol	5	5	Demandas solicitadas pela comunidade. Existem ainda ações internas que precisam ser concluídas, para possibilitar sua execução pelo PG10, fazendo assim que não se conclua dentro do prazo apresentado na revisão 9.
TOTAL	0		5	5	
Ponte	12	PF0153 - Reconstrução de pontes	24	3	Demanda mapeada entre as revisões 9 e 10. Aguardando entrega dos projetos executivos para início do processo de contratação das obras de execução das pontes.
Pontes de Cabo de Aço	9				
TOTAL	21		24	3	
Estabelecimentos Comerciais	0	PF0182 - Restauro	1	1	Este item foi reclassificado como restauro. Na revisão 9, o mesmo era classificado como Estabelecimentos Comerciais. Esta reclassificação gerou um aumento considerável no escopo a ser executado, passando de uma simples reforma para um restauro que requer inclusive uma engenharia específica para essa execução.
TOTAL	0		1	1	

ESCOPO PROGRAMA
AÇÕES DE RECUPERAÇÃO DA INFRAESTRUTURA - TERRITÓRIO 1

ID Estruturas impactadas REVISÃO 9	QUANTITATIVO REVISÃO 9	ID Estruturas Impactadas REVISÃO 10	QUANTITATIVO REVISÃO 10	DIFERENÇA QUANTITATIVO	JUSTIFICATIVA DA MUDANÇA
Acesso não pavimentado	0	PF8100 - Manutenção de vias e controle de emissão de particulados	56	56	Demandas mapeadas entre as revisões 9 e 10, e que possuem características específicas fazendo com que o PG10 tenha um retrabalho constante na execução devido às interferências externas (tráfego, períodos de chuvas intensas)
Acesso pavimentado	0				
Iluminação de Via	0				
Manutenção de acesso não pavimentado	0				
Manutenção de acesso pavimentado	0				
TOTAL	0		56	56	
Moradia Temporária	0	PF8101 - Manutenção de edificações	119	119	Demandas mapeadas em função do aumento de reconstrução e reformas de edificações, que requerem transferência temporária dos moradores para esse pacote. Temos ainda as manutenções em rede hidráulica e revitalização de fachadas, mapeadas na revisão 10.
Cerca geral	0				
Demolição	0				
Horta	0				
Mata burro	0				
Porteira	0				
Rede Hidráulica	0				
Reforma de Edificações	0				
Reserva Técnica	0				
Revitalização de Fachada	0				
Quintal	0				
Trincas	0				
Bens Públicos	0				
TOTAL	0		119	119	

TOTAL PROJETO REVISÃO 9	1051	TOTAL PROJETO REVISÃO 10	1059	183
TOTAL PROCESSO REVISÃO 9	0	TOTAL PROCESSO REVISÃO 10	175	
TOTAL GERAL REVISÃO 9	1051	TOTAL GERAL REVISÃO 10	1234	

Justificativa para fazer a mudança

De acordo com o novo levantamento do diagnóstico, foram identificadas 183 estruturas impactadas pelo evento e pelas obras de reparação da Fundação Renova, que não haviam sido diagnosticadas anteriormente, mas que necessitam ser reparadas pelo Programa. Cada estrutura está detalhada na Revisão 10 do Diagnóstico, e classificadas como Projetos e Processos, conforme anexo III.

As estruturas impactadas diretamente pela lama oriunda do rompimento da barragem foram classificadas na revisão 10, dentro dos projetos de recuperação e reconstrução das infraestruturas.

As estruturas impactadas indiretamente pela lama, e aquelas que necessitam de manutenção em decorrência das obras de reparação, foram classificadas dentro dos processos de manutenção do programa. Este tipo de demanda é cada vez mais crescente dentro das atividades realizadas pelo PG010, ocasionando postergação de prazo e aumento de custo em seu diagnóstico, devido principalmente a necessidade de execução na maioria das vezes em um curto espaço de tempo, ou em caráter de urgência, sem critério de prioridades, fazendo com que o PG010 concentre um grande esforço de tempo para programar a execução destas demandas.

Todas as estruturas classificadas como Projeto ou Processo se enquadram nas cláusulas 82 a 84 do TTAC – Termo de Transação e de Ajustamento de Conduta (“Acordo”)

Vale ressaltar que ainda persistem indefinições com relação a alguns projetos, tais como a localização do Parque de Exposições de Barra Longa, a localização do Campo de Futebol de Pedras, a aprovação da Política de Atendimento (PAR), bem como a política para atendimento as residências com trincas.

Impactos da Mudança

Estes são os impactos estimados para o programa:

a) Custo: Impacto de R\$98 Milhões (detalhes na tabela abaixo):

ECONÔMICO	ORÇAMENTO ORIGINAL	ORÇAMENTO REV.	DIFERENÇA
OUTROS CUSTOS	2.287.721	21.891.226	19.603.505
ASSISTÊNCIA AOS IMPACTADOS	43.609.238	43.516.267 -	92.971
RECONSTRUÇÃO DE ESTRUTURAS DE APOIOS	31.952.212	37.482.924	5.530.712
RECUPERAÇÃO DE ACESSOS	81.250.408	111.987.259	30.736.851
REFORMA DE ESTRUTURAS DE APOIO	3.442.758	3.402.032 -	40.726
RECONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÕES	37.501.686	60.639.502	23.137.816
RECONSTRUÇÃO DE BENS PÚBLICOS	29.504.068	33.697.427	4.193.359
RECONSTRUÇÃO DE CAMPOS DE FUTEBOL	691.000	2.503.721	1.812.721
RECONSTRUÇÃO DE PONTES	11.513.686	16.111.097	4.597.411
REQUALIFICAÇÃO DA PRAIA TUMIRITINGA	-	500.000	500.000
RESTAURAÇÃO DE ESTRUTURAS	2.043.339	10.501.026	8.457.687
REFORMA DE BENS PÚBLICOS	1.239.523	8.460.098	7.220.575
REFORMA DE EDIFICAÇÕES	59.059.720	57.628.415 -	1.431.305
MANUTENÇÃO DE ACESSOS	16.919.155	18.755.441	1.836.286
MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES	10.632.178	2.591.153 -	8.041.025
TOTAL	331.646.692	* 429.667.588	98.020.896

* Valor em análise, podendo variar para mais ou para menos.

b) Prazo: Impacto de 14 meses no cronograma do programa (cronograma macro anexo 3)

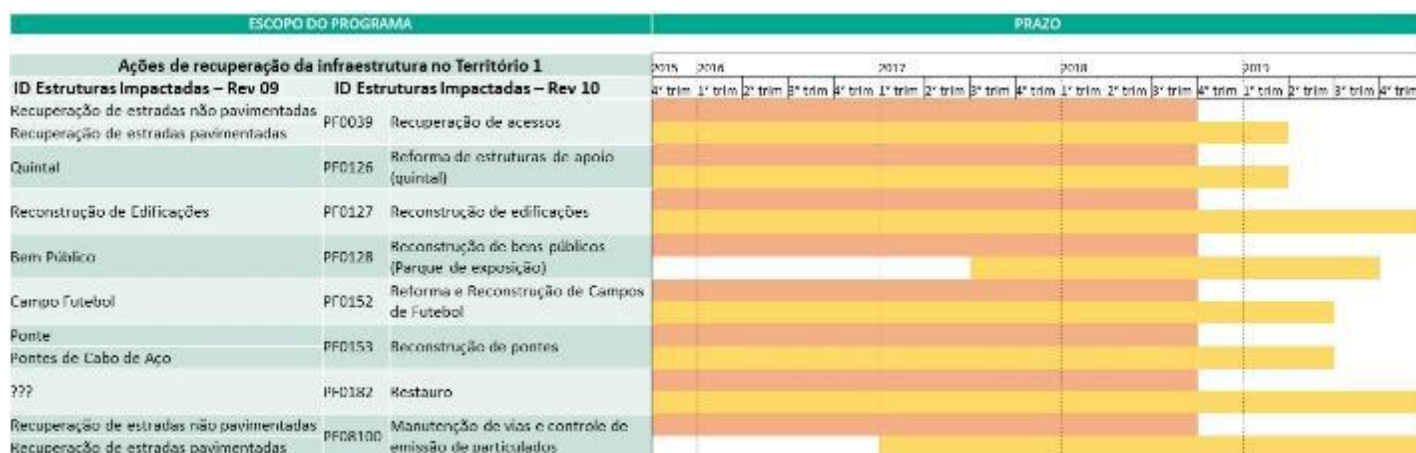
Destacam-se abaixo as principais atividades que provocaram a postergação da data de conclusão do programa:

- Remoção de sedimentos;
- Contenção de taludes próximo ao rio;
- Bioengenharia;
- Manutenção de edificações como trincas;
- Reconstrução e reforma de estruturas de apoio não previstos no diagnóstico rev. 09;
- Aterro de Rejeito no município de Barra Longa.
- Interface com engenharia, devido a mudanças constantes de projeto nas reconstruções e reformas das residências iniciadas pelo PG010 (solicitadas até


mesmo por impactados), ocorreram várias paralisações de obras até que se chegasse a definição de local, arquitetura, ou seja, conclusão do novo projeto executivo, o que acarretou uma postergação no prazo final destas casas bem como um aumento no custo das mesmas. Houveram ainda postergações de início de obras também devido a mudanças de projeto seja por: interferências de áreas, demandas de Prefeituras e alterações solicitadas pelo próprio impactado. Isso requer uma maior demanda da engenharia onde a mesma precisa de mais tempo para realização das alterações solicitadas, na maioria das suas vezes, gerando um aumento de quantitativo e conseqüentemente de prazo em suas demandas, acarretando também, pelo exposto acima, postergação de prazo dos referidos escopos;


- Parque de Exposição - O Projeto iniciou em julho/16 onde já havia um projeto executivo do alteamento com o parque de exposição. O alteamento foi iniciado nesta época com prazo de conclusão previsto até dezembro/16. Nessa época, a Fundação Renova detinha, do gestor do município, uma aprovação informal do que estava sendo executado. Em agosto/16 foi iniciado o alteamento do campo de futebol com previsão de termino em dezembro/16. Durante a execução da obra, foram necessárias alterações de projetos devido a inconsistências nos mesmos, inclusive no tipo de fundação do campo. Durante o período de execução, após diversas reuniões, com participação do MAB, ministério público, prefeitura, foi definido pela desocupação de 9 casas no entorno do parque de exposição ocasionando um aumento de escopo no PG010 com a inclusão de recuperação destas. Paralelamente a isso, a Prefeitura solicitou que o parque de exposição fosse construído em outro local indicado pela mesma;
- Restauração (prazo e custo) o restauro do Hotel Xavier estava sendo considerado como reforma de estabelecimentos comerciais, cujo escopo tratava-se de uma simples reforma, entretanto, foi questionado o aparecimento de trincas, além da classificação do imóvel como estrutura arquitetônica e urbanística (EAU), que ocasionou na reclassificação da estrutura e do escopo de execução.

Cronograma Macro comparativo entre rev. 9 x rev.10



ESCOPO DO PROGRAMA			PRAZO																			
Ações de recuperação da infraestrutura no Território 1			2015				2016				2017				2018				2019			
ID Estruturas Impactadas – Rev 09	ID Estruturas Impactadas – Rev 10		4º trim	1º trim	2º trim	3º trim	4º trim	1º trim	2º trim	3º trim	4º trim	1º trim	2º trim	3º trim	4º trim	1º trim	2º trim	3º trim	4º trim			
Moradia Temporária																						
Cerca geral																						
Curral																						
Paiof																						
Mata burro																						
Galinheim																						
Côniudos																						
Bebedouro																						
Cocho																						
Porteira																						
Chiqueiro	PF08101	Manutenção de edificações																				
Lago																						
Engenho/moinho																						
Bueiro																						
Mini usina																						
Quintal																						
Gabião																						
Cortina atirantada																						
Trincas																						
Revitalização de Fachada																						
Rede Hidráulica																						
Horta																						

ID Estruturas Impactadas – Rev 09 

ID Estruturas Impactadas – Rev 10 

Comparativo entre rev. 9 x rev.10 – quantitativos e estruturas de projetos

ESCOPO DO PROGRAMA				
Ações de recuperação da infraestrutura no Território 1				
ID Estruturas Impactadas – Rev 09	Quantitativo	ID Estruturas Impactadas – Rev 10		Quantitativo
Propriedades Rurais	6	PF0032	Reforma de edificações	139
Reforma de Edificações	100			
Estabelecimentos Comerciais	43			
Bem Público	0	PF0033	Reforma de bens públicos	12
Reforma Comércio	N/A			
Propriedades Rurais	N/A	PF0038	Reconstrução de estruturas de apoio	598
Cerca geral	187			
Curral	70			
Paiol	12			
Mata burro	99			
Galinheiro	22			
Cômodos	10			
Rede Hidrossanitária/Bebedouro	53			
Cocho	11			
Porteira	62			
Chiqueiro	14			
Lago	46			
Engenho/moinho	7			
Bueiro	1			
Mini usina	1			
Quintal	N/A			
Gabião	2			
Cortina atirantada	1			

ESCOPO DO PROGRAMA				
Ações de recuperação da infraestrutura no Território 1				
ID Estruturas Impactadas – Rev 09	Quantitativo	ID Estruturas Impactadas – Rev 10		Quantitativo
Recuperação de estradas não pavimentadas	24	PF0039	Recuperação de acessos	31
Recuperação de estradas pavimentadas	13			
Quintal	199	PF0126	Reforma de estruturas de apoio (quintal)	201
Reconstrução de Edificações	47	PF0127	Reconstrução de edificações	47
Bem Público	N/A	PF0128	Reconstrução de bens públicos (Parque de exposição)	1
Campo Futebol	0	PF0152	Reforma e Reconstrução de Campos de Futebol	5
Ponte	12	PF0153	Reconstrução de pontes	24
Pontes de Cabo de Aço	9			
???	0	PF0182	Restauração	1
Recuperação de estradas não pavimentadas	N/A	PF08100	Manutenção de vias e controle de emissão de particulados	56
Recuperação de estradas pavimentadas	N/A			

ESCOPO DO PROGRAMA				
Ações de recuperação da infraestrutura no Território 1				
ID Estruturas Impactadas – Rev 09	Quantitativo	ID Estruturas Impactadas – Rev 10		Quantitativo
Moradia Temporária	0	PF08101	Manutenção de edificações	119
Cerca geral	N/A			
Curral	N/A			
Paiol	N/A			
Mata burro	N/A			
Galinheiro	N/A			
Cômodos	N/A			
Bebedouro	N/A			
Cocho	N/A			
Porteira	N/A			
Chiqueiro	N/A			
Lago	N/A			
Engenho/moinho	N/A			
Bueiro	N/A			
Mini usina	N/A			
Quintal	N/A			
Gabião	N/A			
Cortina atirantada	N/A			
Trincas	0			
Revitalização de Fachada	0			
Rede Hidráulica	N/A			
Horta	0			
TOTAL	1051			

3 Objetivo

Este documento tem como finalidade formalizar as entregas da fase de definição do programa PG010 – Programa de recuperação das demais comunidades e infraestruturas impactadas entre Fundão e Candonga do Termo de Transação e de Ajustamento de Conduta (TTAC), firmado em 2 de março de 2016, no âmbito do Processo nº 0069758-61.2015.4.01.3400, em trâmite perante a 12ª Vara Federal da Seção Judiciária de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, de forma a explicitar seus objetivos, escopo e resultados esperados. Além disto, são descritos os indicadores de resultado e os critérios para encerramento do programa.

4 Glossário

PG010 - Programa de recuperação das demais comunidades e infraestruturas impactadas entre Fundão e Candonga

TTAC - Termo de Transação e de Ajustamento de Conduta

CIF – Comitê Interfederativo

CT – Câmaras Técnicas

PROJETO – Refere-se a reconstrução, restauração e reforma de edificações, vias e demais estruturas impactadas

PROCESSO – Refere-se a manutenções de edificações e/ou vias

SGS – Sistema de Gestão dos Stakeholders

RT – Requisição Técnica

RC – Requisição de Compra

5 Metodologia utilizada

A figura abaixo demonstra a abordagem metodológica utilizada no desenvolvimento dos programas que estão sob responsabilidade da Fundação Renova.



Figura 1- Ciclo de vida do programa

A etapa de identificação do programa é fundamental para garantir que todas as questões relevantes necessárias para definição do escopo e dos resultados esperados estejam claramente explicitadas entre a Fundação e as partes interessadas (representadas para este fim pelo Comitê Interfederativo e Câmaras Técnicas). A formalização e registro destas definições servirão como base para que os programas sejam dados por encerrados após o término de sua execução.

6 Declaração do programa

6.1 Objetivos, premissas e restrições

Objetivos:

Executar as atividades de recuperação e reconstrução das infraestruturas danificadas pelo evento tais como: reestabelecimentos de acessos, limpeza e retirada de resíduos nas estruturas impactadas, entulho e detritos decorrentes do evento de rompimento da barragem de Fundão, demolição de estruturas comprometidas remanescentes e consequente limpeza, reconstrução de pontes, reconstrução ou reforma de cercas, currais e paiol, drenagem, reconstrução ou reforma de igrejas e outros templos religiosos, reconstrução ou reforma de campos de futebol e espaços de prática esportiva de acesso público, reconstrução ou reforma de centros comunitários, praças e locais públicos de lazer, reconstrução ou reforma de poços artesianos e pinguelas, recuperação ou reforma das vias de acessos impactadas pelo evento, contenções de taludes e encostas para acessos, reconstrução ou reforma das unidades habitacionais impactadas, reconstrução e recuperação das estruturas de educação e saúde impactadas. Cláusulas: 82 a 88.

Requisitos:

- As propriedades e estruturas impactadas a serem recuperadas são aquelas indicadas no diagnóstico.

- Sempre que o reparo da estrutura não puder ser efetuado no mesmo local, a escolha do terreno para a nova construção contará com a participação dos impactados e aprovação do Poder Público local.
- No caso de estruturas públicas impactadas, além da reparação do imóvel, serão recompostos os equipamentos, mobiliário e instrumental, bem como o material de consumo, comprovadamente perdido ou danificado diretamente em razão do EVENTO, necessário ao funcionamento do respectivo serviço.

Premissas:

- As atividades de recuperação e reconstrução das infraestruturas danificadas deverão considerar como parâmetros a situação anterior ao EVENTO, bem como a política pública e a legislação local sobre edificações e reformas.

Restrições:

- As obras deste programa devem ser concluídas até dezembro/2019 (44 meses após a assinatura do acordo em 2 de março de 2016, nos termos da Cláusula 88 do TTAC).

6.2 Ações realizadas e em andamento

Ações realizadas

- Recuperação de acessos: Recuperação de asfalto de acessos em Santa Rita Durão, Mariana
- Recuperação de acesso não pavimentado entre ponte do Bucão e Pedras, Mariana.
- Regularização de acesso não pavimentado em pontos críticos em propriedades rurais, Mariana.
- Execução de armadura e desforma na reforma da ponte Mariana x Bento.
- Aguardando parecer do calculista com a análise da sondagem para a ponte Bento x Camargos.
- Em processo de construção de canteiro para início da reforma de Bicas/Mariana;
- Regularização do piso e escavação manual da quadra – Escola do Bento/Mariana;
- Regularização do piso e escavação manual de canaleta – Escola do Bento/Mariana;
- Recuperação de calçamento de acessos em Barra Longa.

- Plantio de mudas em quintal na AVENIDA CAPITÃO MANOEL CARNEIRO, 166 – Barra Longa;
- Plantio de hortaliças em quintal na AVENIDA CAPITÃO MANOEL CARNEIRO, 166 – Barra Longa;
- Pintura na reforma da residência 103, no Centro de Barra Longa (Sanar pendências de reforma);
- Chapisco na reforma da residência 340, no Centro de Barra Longa (Sanar pendências de reforma);
- Reaterro da rede de drenagem e caixas de passagem – Campo Barralonguense.

Ações em andamento

Município de Mariana

- Reforma de três (3) pontes Camargos x Bento, Bento x Mariana e Bicas;
- Reconstrução de seis (6) edificações de propriedades rurais;
- Reforma de duas (2) residências: Sr. Melquiades e Sr. Pedro Martins;
- Manutenção de vias não pavimentadas em dois trechos (114,56 km) em Bento Rodrigues e Paracatu;
- Manutenção de vias pavimentadas em um trecho (11,1 km) em Monsenhor Horta e Paracatu de Baixo;
- Manutenção de uma (1) moradia temporária (Escola de Bento Rodrigues);
- Reforma de uma (1) rede hidráulica em Paracatu de Baixo na propriedade rural do Sr. Ivaldil.

Município de Barra Longa

- Drenagem e proteção superficial do maciço no parque de exposições;
- Reconstrução do campo dos Rodoviários;
- Drenagem e reforma do campo Barralonguense;
- 25 quintais e lotes com reforma em andamento;
- Manutenção de vias não pavimentadas em um trecho (33 km) em Barra Longa - Chopotó;
- Manutenção de vias pavimentadas em dois trechos (0,9km) em Barra Longa (Área 1 e área 2).

6.3 Mobilização do conhecimento e identificação das soluções

A mobilização do conhecimento e identificação das soluções foi feita de forma rápida e em caráter emergencial, para atendimento do programa de recuperação das demais comunidades e infraestruturas impactadas entre Fundão e Candonga. Houve envolvimento da comunidade impactada, e outros stakeholders foram engajados como forma de contribuir e dar transparência às ações planejadas e executadas.

Histórico de engajamento dos stakeholders

STAKEHOLDERS	HISTÓRICO DE ENGAJAMENTO
Moradores impactados de Fundão a Candonga	<ul style="list-style-type: none"> - Comunidade informada, através de reuniões, oficinas de trabalho e grupos de moradores impactados, atendendo ao requisito de garantia da participação das comunidades impactadas nos processos de reparação. - Validação da demanda
Câmara Técnica de Infraestrutura	<ul style="list-style-type: none"> - Emissão de notas técnicas referentes ao programa. - Aprovação do PAI do programa; - Validação das atividades do programa pela câmara técnica.
Arquidiocese de Mariana	<ul style="list-style-type: none"> - Realizadas discussões para definição quanto ao patrimônio da arquidiocese; - Participação nos fóruns promovidos pela Fundação Renova.
Prefeitura Municipal de Mariana e Barra Longa	<ul style="list-style-type: none"> - Reuniões entre poder público e Fundação Renova; - Emissão de licenças/alvará/autorizações para execução do programa.
Ministério Público	<ul style="list-style-type: none"> - Reuniões entre Ministério Público e Fundação Renova; - Anuência do órgão as atividades executadas pelo programa.

Tabela 4: Estratégias de engajamento dos stakeholders.

Solução construída

O engajamento dos stakeholders acima identificados possibilitou identificar as famílias impactadas pelo evento, levantar os cenários de risco e estruturar o escopo do programa. Dessa forma e de acordo com o TTAC, a solução conjuntamente construída e planejada para executar o escopo definido e consequentemente alcançar o objetivo

do programa abrange: Executar as atividades de recuperação e reconstrução das infraestruturas danificadas pelo evento.

6.4 Interface com outros Programas

A seguir, apresenta-se matriz com o levantamento das interfaces deste programa com outros da Fundação Renova e as correspondentes ações para assegurar que elas sejam geridas de forma a produzir os melhores resultados para os programas.

Interface com outros programas:

Programa	Descrição da interface	Ações de Encaminhamento
PG001 – Cadastro dos Impactados	Este programa identifica, organiza e atende os impactados elegíveis ao reassentamento.	Entendimento das demandas dos impactados e concepção coletiva das soluções de reconstrução, reparação e recuperação.
PG002 – Ressarcimento e Indenização dos Impactados	No âmbito do PG010, o PG002 objetiva ressarcir os impactados que sofreram danos materiais.	Indenização e ressarcimento dos danos sofridos sobretudo em imóveis residenciais, comerciais e propriedades rurais.
PG005 – Proteção Social	Busca resgatar a convivência comunitária e trabalhar conflitos familiares que surgiram em decorrência do novo modo de vida.	Melhorar o atendimento psicossocial das famílias que perderam ou que tiveram que sair de suas casas por causa do rompimento.
PG006 – Diálogo Social	Necessidade de diálogo constante com as famílias impactadas.	Definição e execução de estratégia de comunicação / diálogo adequada com os impactados.
PG011 – Recuperação das Escolas e Reintegração da Comunidade Escolar	Apoio pedagógico às escolas e instituições de ensino impactadas entre Fundão e Candonga.	Providenciar os meios para reintegração dos alunos e profissionais de ensino envolvidos nas rotinas escolares.
PG012 – Memória Histórica, Cultural e Artística	Recuperar bens culturais de natureza material e preservar patrimônio cultural das comunidades de Fundão e Candonga.	Atuar no resgate de peças sacras e restauração das igrejas impactadas, promover debates para destinação das áreas impactadas, manter e criar novos eventos culturais, tradicionais e de lazer nestas comunidades.

PG013 – Turismo, Cultura, Esporte e Lazer	Diagnóstico de impacto no turismo, cultura, esporte e lazer que deverá nortear a estruturação de projetos e processos nas localidades impactadas.	Fomentar as atividades de turismo, cultura, esporte e lazer objetivando a retomada econômica e o restabelecimento do modo e qualidade de vida das comunidades impactadas.
PG014 – Saúde Física e Mental da População Impactada	Monitoramento das condições de saúde física e mental da população impactada.	Reestabelecimento do serviço de saúde para as comunidades em ter Fundão e Candonga.
PG017 – Programa de Retomada das Atividades Agropecuárias	Recuperação das atividades agropecuárias e dos produtores impactados ao longo da Calha do Rio Doce.	Atendimento aos impactados que tiveram suas estruturas de apoio impactadas, e atendimento ao PASEA (Plano de Adequação Socioeconômica e Ambiental das propriedades rurais).
PG021 – Auxílio Financeiro Emergencial	Auxílio financeiro à população impactada que tenha tido comprometimento de sua renda em razão de interrupção de suas atividades produtivas ou econômicas.	Atendimento aos impactados que tiveram seus negócios próprios – comércio, serviços, produtos oriundos de atividades agropecuárias, artesanato, etc – comprometidos em função do evento.
PG023 – Gestão dos Rejeitos e Recuperação da Qualidade da Água	Manejo dos Rejeitos decorrentes do rompimento da barragem de Fundão, considerando conformação e estabilização in situ, escavação, dragagem, transporte, tratamento e disposição.	Remoção do rejeito depositado nas estruturas que serão reparadas pelo programa.
PG025 – Restauração Florestal e Produção de Água	Recuperação da Área Ambiental 1 (Mariana, Barra Longa, Rio Doce e Santa Cruz do Escavado), incluindo biorremediação.	Limpeza das estruturas que serão reparadas pelo programa, incluindo remoção de madeiras (troncos e galhos).

Tabela 5: Interface do PG-010 com outros programas.

6.5 Diagnóstico para definição do programa

Para definição do programa, foi realizado um diagnóstico – Anexo III – para identificar de forma detalhada as ações necessárias para atender as cláusulas do Programa de Recuperação das Infraestruturas. Como resultado foi produzida a relação abaixo das estruturas a serem reformadas, recuperadas ou reconstruídas segundo as alíneas da cláusula 84 do Termo de Transação e de Ajustamento de Conduta (“Acordo”).

6.6 Projetos e Processos do Programa

Os projetos e processos definidos para alcançar os objetivos do programa estão listados na tabela abaixo sendo descritos nos quadros seguintes.

ID	TÍTULO
PF0032	Projeto de Reforma de Edificações
PF0033	Projeto de Reforma de Bens Públicos
PF0038	Projeto de Reconstrução de Estruturas de Apoio
PF0039	Projeto de Recuperação de Acessos
PF0126	Projeto de Reforma de Estruturas de Apoio (Quintal)
PF0127	Projeto de Reconstrução de Edificações
PF0128	Projeto de Reconstrução de Bens Públicos (Parque de Exposição)
PF0152	Projeto de Reforma e Reconstrução de Campos de Futebol
PF0153	Projeto de Reconstrução de Pontes
PF0182	Projeto de Restauro
PF8100	Processo de Manutenção de vias e controle de emissão de particulados
PF8101	Processo de Manutenção de edificações

Tabela 6: Relação de projetos e processos do programa.

PF0032, PF0038, PF0039, PF0126, PF0127, PF0153 e PF0182 – Reforma de Edificações, Reconstrução de Estruturas de Apoio, Recuperação de Acessos, Reforma de Estruturas de Apoio (Quintal), Reconstrução de Edificações, Reconstrução de Pontes e Restauro

Objetivo

Implementar ações para a recuperação e manutenção das vias pavimentadas e não pavimentadas, inclusive drenagens, enquanto as obras estiverem em andamento;

reforma/reconstrução de pontes, pinguelas; reconstrução ou reforma de estruturas de apoio; e reconstrução/reforma e restauro de edificações.

Requisitos, Premissas e Restrições

- Negociação em instância participativa para definição de localização, discussão dos projetos e acompanhamento das obras;
- As propriedades e estruturas impactadas a serem recuperadas são aquelas indicadas no diagnóstico;
- Sempre que o reparo da estrutura não puder ser efetuado no mesmo local, a escolha do terreno para a nova construção contará com a participação dos impactados e aprovação do Poder Público local;
- Melhorar ou restaurar os padrões de vida e subsistência das pessoas afetadas.

Escopo do Projeto

- Recebimento de manifestações/demandas, via canais de atendimento, através de registro no SGS;
- Avaliação de demanda no local e desenvolvimento de relatório de campo;
- Detalhamento do projeto;
- Análise de custo;
- Elaboração de RT e RC;
- Processo de contratação;
- Planejamento da execução (emissão de autorizações, licenças);
- Execução da obra;
- Formalização da entrega.

Quadro 1: Detalhamento dos projetos de recuperação dos acessos, estruturas de apoio e edificações.

PF0032 – Reforma de Edificações

Id (DE)	Estrutura impactada (PARA)	Qtde	Localização
RFRES	Reforma de propriedades rurais	5	Mariana
RFCOM	Reforma de estabelecimentos comerciais	30	Barra Longa
RFRES	Reforma de edificações	103	Barra Longa
RFRES	Reforma de edificações	7	Mariana

Id (PARA) – RFEDI

Estrutura Impactada (PARA) – Reforma de Edificações
PF0038 – Reconstrução de estruturas de apoio

Id	Estrutura impactada (DE)	Qtde	Localização
CERCA	Reconstrução de cercas	70	Barra Longa
CERCA	Reconstrução de cercas	98	Mariana
CERCA	Reconstrução de cercas	1	Ponte Nova
CERCA	Reconstrução de cercas	8	Rio Doce
CERCA	Reconstrução de cercas	10	Santa Cruz
CURR	Reconstrução/reforma de currais	1	Acaiaca
CURR	Reconstrução/reforma de currais	37	Barra Longa
CURR	Reconstrução/reforma de currais	29	Mariana
CURR	Reconstrução/reforma de currais	1	Ponte Nova
CURR	Reconstrução/reforma de currais	1	Rio Doce
CURR	Reconstrução/reforma de currais	1	Santa Cruz
PAIO	Reconstrução/reforma de paióis	4	Barra Longa
PAIO	Reconstrução/reforma de paióis	17	Mariana
PAIO	Reconstrução/reforma de paióis	1	Rio Doce
MATB	Reconstrução/reforma de mata burros	55	Barra Longa
MATB	Reconstrução/reforma de mata burros	43	Mariana
MATB	Reconstrução/reforma de mata burros	1	Rio Doce
GALIN	Reconstrução/reforma de Galinheiro	2	Barra Longa
GALIN	Reconstrução/reforma de Galinheiro	19	Mariana
GALIN	Reconstrução/reforma de Galinheiro	1	Ponte Nova
REDHID	Reconstrução/reforma de Bebedouro (rede hidrossanitária)	1	Barra Longa
REDHID	Reconstrução/reforma de Bebedouro (rede hidrossanitária)	19	Mariana

REDHID	Reconstrução/reforma de Bebedouro (rede hidrossanitária)	1	Ponte Nova
REDHID	Reconstrução/reforma de Bebedouro (rede hidrossanitária)	17	Rio Doce
REDHID	Reconstrução/reforma de Bebedouro (rede hidrossanitária)	15	Santa Cruz
COCHO	Reconstrução / reforma de Cocho	1	Barra Longa
COCHO	Reconstrução / reforma de Cocho	9	Mariana
COCHO	Reconstrução / reforma de Cocho	1	Ponte Nova
PORT	Reconstrução/reforma de Porteiras	32	Barra Longa
PORT	Reconstrução/reforma de Porteiras	28	Mariana
PORT	Reconstrução/reforma de Porteiras	1	Rio Doce
PORT	Reconstrução/reforma de Porteiras	1	Santa Cruz
CHIQ	Reconstrução/reforma de Chiqueiro	4	Barra Longa
CHIQ	Reconstrução/reforma de Chiqueiro	10	Mariana
LAGO	Reconstrução/reforma de Poços de peixe / lagos	3	Barra Longa
LAGO	Reconstrução/reforma de Poços de peixe / lagos	43	Mariana
ENGM	Reconstrução/reforma de Engenho/Moinho	2	Barra Longa
ENGM	Reconstrução/reforma de Engenho/Moinho	6	Mariana
BUERO	Reconstrução/Reforma de Bueiro	1	Mariana
GABIA	Construção de gabião	2	Barra Longa
CORAT	Construção de cortina atirantada	1	Barra Longa

Id (PARA) – RCEAP

Estrutura Impactada (PARA) – Reconstrução de Estruturas de Apoio

PF0039 – Recuperação de Acessos

Recuperação das vias pavimentadas e não pavimentadas, inclusive drenagens, enquanto as obras estiverem em andamento.

Id (DE)	Estrutura impactada (DE)	Qtde (trechos)	Localização
NPAVMT	Recuperação das estradas não pavimentadas	20	Mariana
PAVMT	Recuperação das estradas pavimentadas	4	Mariana
NPAVMT	Recuperação das estradas não pavimentadas	4	Barra Longa
PAVMT	Recuperação das estradas pavimentadas	9	Barra Longa

Nota – os itens acima estavam detalhados no diagnóstico rev09 (recuperação da pavimentação das vias centrais em Barra Longa e vias com pavimentação asfáltica)

Id (PARA) – RECAC

Estrutura Impactada (PARA) – Recuperação de Acessos

PF0126 – Reforma de Estruturas de Apoio (quintal)

Id (DE)	Estrutura impactada (PARA)	Qtde	Localização
QUINT	Reconstrução/Reforma de quintais e lotes	200	Barra Longa

Id (PARA) – RFQUI

Estrutura Impactada (PARA) – Reforma de Estruturas de Apoio (quintal)

PF0127 – Reconstrução de Edificações

Id (DE)	Estrutura impactada (PARA)	Qtde	Localização
RCRES	Reconstrução de propriedades	27	Barra Longa

RCRES	Reconstrução de propriedades	13	Mariana
-------	------------------------------	----	---------

Id (PARA) – RCEDI

Estrutura Impactada (PARA) – Reconstrução de Edificações

PF0153 – Reconstrução de Pontes

Recuperação de travessias de cabo de aço (pinguelas) e pontes de concreto no município de Mariana, e pontes de concreto em Barra Longa.

Id (DE)	Estrutura impactada (DE)	Qtde	Localização
PTAÇO	Reforma / Reconstrução de travessias de cabo de aço (Pinguelas)	9	Mariana
PONTE	Reforma / Reconstrução de Pontes	10	Mariana
PONTE	Reforma / Reconstrução de Pontes	6	Barra Longa

Id (PARA) – REPON

Estrutura Impactada (PARA) – Reconstrução de Pontes

PF0182 – Restauro

Id (DE)	Estrutura impactada (PARA)	Qtde	Localização
RFCOM	Reforma de estabelecimentos	1	Barra Longa

Id (PARA) – RFEDI

Estrutura Impactada (PARA) – Restauro

PF0033, PF0128 e PF0152 – Reforma de Bens Públicos, Reconstrução de Bens Públicos (Parque de Exposição), Reforma e Reconstrução de Campos de Futebol

Objetivo

Implementar ações para a reconstrução e reforma de igrejas e outros templos religiosos, campos de futebol e espaços de prática esportiva de acesso público, centros comunitários, praças e locais públicos de lazer, estabelecimentos comerciais e estruturas de educação e saúde dos impactados.

Requisitos, Premissas e Restrições

- Negociação em instância participativa para definição de localização, discussão dos projetos e acompanhamento das obras;
- No caso de estruturas públicas impactadas, além da reparação do imóvel, serão recompostos os equipamentos, mobiliário e instrumental, bem como o material de consumo, comprovadamente perdido ou danificado diretamente em razão do EVENTO, necessário ao funcionamento do respectivo serviço;
- Reconstrução das edificações de acordo com a normativa do MEC – Ministério da Educação;
- Envolvimento e validação do processo pelo poder público.

Escopo do Projeto

- Recebimento de manifestações/demandas, via canais de atendimento, através de registro no SGS, ofícios, atas de reunião;
- Avaliação de demanda no local e desenvolvimento de relatório de campo;
- Detalhamento do projeto - Elaboração e aprovação do projeto arquitetônico com as partes interessadas (poder público, MP e comunidades);
- Análise de custo;
- Elaboração de RT e RC;
- Processo de contratação;
- Planejamento da execução (emissão de autorizações, licenças);
- Articulação com poder público municipal para garantir a prestação dos serviços públicos básicos;
- Execução da obra;
- Formalização da entrega.

Quadro 2: Detalhamento do projeto de recuperação de bens públicos.

PF0033 – Reforma de Bens Públicos

Id	Estrutura impactada	Qtde	Localização
RFCOM	Reforma de estabelecimentos (Movimentação de Terra)	2	Barra Longa
RFCOM	Reforma de estabelecimentos (Movimentação de Terra)	1	Tumiritinga
RFCOM	Reforma de estabelecimentos (Bens Públicos)	6	Barra Longa
RFCOM	Reforma de estabelecimentos (Bens Públicos)	8	Mariana

Id (PARA) – RFPUB

Estrutura Impactada (PARA) – Reforma de Bens Públicos

PF0128 – Reconstrução de bens públicos (Parque de Exposição)

Id	Estrutura impactada	Qtde	Localização
MAEDI	Reconstrução de bens públicos (Parque de Exposição)	1	Barra Longa

Nota – Este foi incluído na revisão 10 do diagnóstico.

PF0152 – Reforma e reconstrução de campos de futebol

Id (DE)	Estrutura impactada (PARA)	Qtde	Localização
RFCOM	Reforma de estabelecimentos	2	Barra Longa
RFCOM	Reforma de estabelecimentos	4	Mariana

Id (PARA) – RCFUT

Estrutura Impactada (PARA) – Reforma e Reconstrução de Campos de Futebol

PF8100 – Processos de manutenção de vias e controle de emissão de particulados

Objetivo

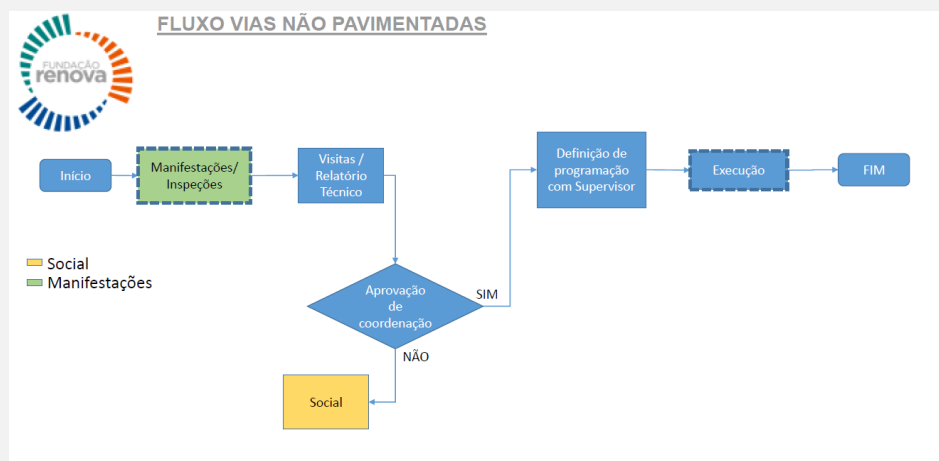
Realizar manutenção das vias pavimentadas e não pavimentadas após as obras de recuperação das mesmas, nos municípios de Barra Longa, Mariana, Ponte Nove, Rio Doce e Santa Cruz. As medidas de controle aplicadas pelo meio ambiente e saúde são umectação e lavagem de vias.

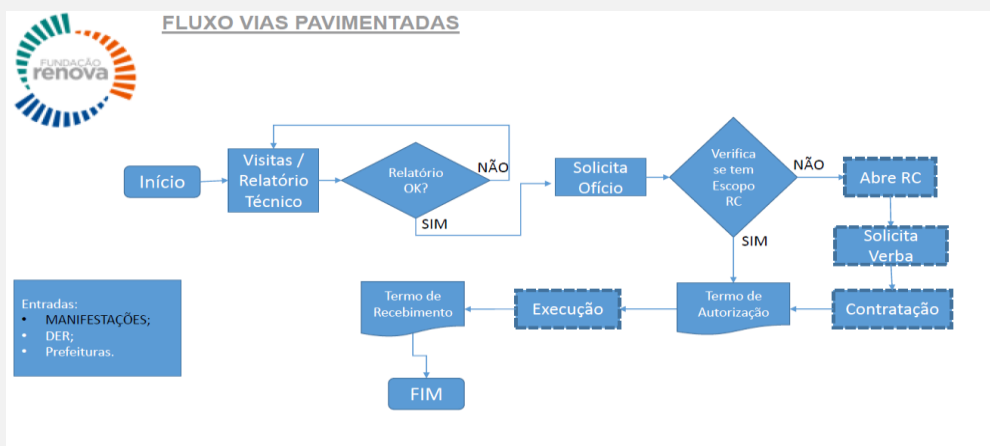
Realizar iluminação de vias, inclusive manutenção das mesmas.

Requisitos, Premissas e Restrições

- Manutenção de vias asfálticas, calçadas e não pavimentadas, e dos sistemas de drenagens destas vias, enquanto houver obras para recuperação, conforme disposto no Acordo, Cláusulas 82 e 84;
- Manutenção das vias e limpezas de áreas já recuperadas entre a barragem de Fundão e a represa Risoleta Neves.

Diagrama do Processo





Quadro 3: Detalhamento do processo de manutenção de vias e controle de emissão de particulados.

Id	Estrutura impactada	Qtde (trechos)	Localização
MACES	Acesso não pavimentado	1	Barra Longa
MACES	Acesso pavimentado	4	Barra Longa
MACES	Iluminação de via	1	Barra Longa
MACES	Manutenção de acesso não pavimentado	4	Barra Longa
MACES	Manutenção de acesso não pavimentado	18	Mariana
MACES	Manutenção de acesso pavimentado	2	Acaiaca
MACES	Manutenção de acesso pavimentado	1	Alvinópolis
MACES	Manutenção de acesso pavimentado	3	Barra Longa
MACES	Manutenção de acesso pavimentado	10	Mariana

MACES	Manutenção de acesso pavimentado	2	Ponte Nova
MACES	Manutenção de acesso pavimentado	1	Rio Doce
MACES	Manutenção de acesso pavimentado	2	Santa Cruz

Nota – os itens classificados como processo foram incluídos na revisão 10 do diagnóstico

PF8101 – Processo de manutenção de edificações

Objetivo

Realizar a reparação de edificações nos municípios de Barra Longa, Mariana, Ponte Nova, Rio Doce e Santa Cruz, que tenham sido impactadas pelas obras de recuperação das diversas infraestruturas e vias, inclusive a recuperação das edificações afetadas pelas atividades de recuperação e manutenção, a exemplo, a recuperação de imóveis trincados e manutenção permanente de vias de acesso.

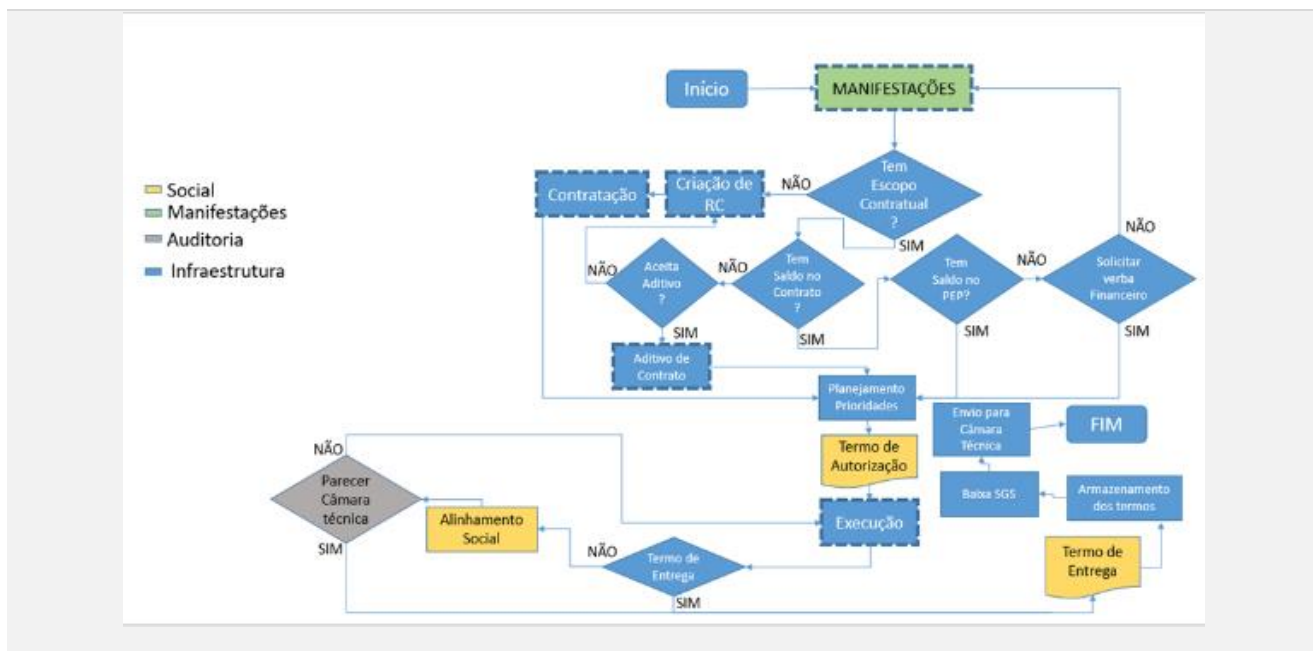
Realizar manutenção das infraestruturas reformadas ou reconstruídas nos municípios de Barra Longa, Mariana, Ponte Nova, Rio Doce e Santa Cruz, que tenham como origem falhas no projeto de reforma/reconstrução já realizados.

Realizar a reparação de edificações nos municípios de Barra Longa, Mariana, Ponte Nova, Rio Doce e Santa Cruz, que tenham sido impactadas pelas ações de intempéries, devido à falta de manutenção das edificações pela retirada dos proprietários.

Requisitos, Premissas e Restrições

- A reparação nas edificações que tenham sido impactadas pelas obras de recuperação das diversas infraestruturas da cidade só será realizada mediante notificação do dano pela Defesa Civil do Município, e posterior avaliação pela Fundação Renova que confirme as obras de recuperação como causa dos danos. Situações em que os danos notificados forem considerados não pertinentes serão fundamentados por laudo de especialistas em patologia de infraestruturas.
- A manutenção das edificações reconstruídas/reformadas será realizada após avaliação de pertinência pela Fundação e somente enquanto houver obras de recuperação da infraestrutura no Município, conforme disposto nos termos do TTAC, Cláusula 82 e 84.
- Estão fora do escopo deste processo as estruturas associadas aos itens da Cláusula 84 do TTAC que ainda não tenham sido tratados pelos projetos.

Diagrama do Processo



Quadro 4: Detalhamento do processo de manutenção de edificações.

Id	Estrutura impactada	Qtde (trechos)	Localização
MAEDI	Moradia Temporária	64	Barra Longa
MAEDI	Moradia Temporária	299	Mariana
MAEDI	Cerca Geral	1	Mariana
MAEDI	Demolição	1	Barra Longa
MAEDI	Horta	1	Mariana
MAEDI	Mata burro	3	Mariana
MAEDI	Porteira	5	Mariana

MAEDI	Rede Hidráulica	2	Mariana
MAEDI	Reforma de Edificações	1	Barra Longa
MAEDI	Reforma de Edificações	7	Mariana
MAEDI	Reforma de Edificações	1	Santa Cruz
MAEDI	Reserva Técnica	1	Mariana
MAEDI	Revitalização de Fachada	103	Barra Longa
MAEDI	Quintal	1	Barra Longa
MAEDI	Trincas	99	Barra Longa
MAEDI	Bens Públicos	1	Mariana

Nota – os itens classificados como processo foram incluídos na revisão 10 do diagnóstico

7 Planejamento consolidado do programa

7.1 Custo do programa (R\$ milhão)

O custo total do programa está estimado em R\$429,6 milhões, sendo integralmente de natureza reparatória. Abaixo a distribuição deste valor nos projetos e processos ao longo do período de implementação do programa.

PROJETO	2016	2017	2018	2019	TOTAL
Outros Custos	0,00	2,09	10,00	9,81	21,89
Assistência aos Impactados	39,05	3,38	0,58	0,50	43,52
PF0032 – Reforma de edificações	52,32	3,37	1,94	0,00	57,63

PF0033 – Reforma de bens públicos	0,00	0,09	4,50	3,87	8,46
PF0038 – Reconstrução de estruturas de apoio	13,17	7,36	11,03	5,93	37,48
PF0039 – Recuperação de acessos	100,12	3,12	5,25	3,50	111,99
PF0126 – Reforma de estruturas de apoio	2,59	0,60	0,21	0,00	3,40
PF0127 – Reconstrução de edificações	1,71	4,54	31,48	22,90	60,64
PF0128 – Reconstrução de bens públicos	4,85	7,74	10,42	10,69	33,70
PF0152 – Reforma e reconstrução de campos de futebol	0,00	0,00	1,00	1,50	2,50
PF0153 – Reconstrução de pontes	8,76	0,70	4,32	2,33	16,11
Requalificação da Praia Tumiritinga	0,00	0,28	0,22	0,00	0,50
PF0182 - Restauo	0,00	0,00	4,73	5,78	10,51
PF8100 – Manutenção de vias e controle de emissão de particulados	0,00	3,00	9,00	6,75	18,75
PF8101 – Manutenção de edificações	0,00	0,70	1,24	0,65	2,59
Total	183,53	31,51	85,33	63,89	429,67

Tabela 6: Custo estimado do programa.

7.2 Cronograma do programa

Atividade	Início	Fim
EXECUÇÃO DO PROGRAMA	nov/15	dez/19
PF0032 – Reforma de Edificações	nov/15	jul/19
PF0033 – Reforma de Bens Públicos	dez/15	abr/19
PF0038 – Reconstrução de Estruturas de Apoio	dez/15	dez/19
PF0039 – Recuperação de Acessos	dez/15	mar/19
PF0126 – Reforma de Estruturas de Apoio (Quintal)	dez/15	mar/19
PF0127 – Reconstrução de Edificações	dez/15	nov/19
PF0128 – Reconstrução de Bens Públicos (Parque de Exposição)	jul/17	jul/19
PF0152 – Reforma e Reconstrução de Campo de Futebol	dez/15	abr/19

PF0153 – Reconstrução de Pontes	dez/15	jun/19
PF0182 – Restauro	nov/15	dez/19
PF8100 – Manutenção de Acessos	fev/17	dez/19
PF8101 – Manutenção de Edificações	dez/15	out/19

Tabela 7: Cronograma macro do programa.

8 Plano de resultados

8.1 Indicadores do Programa

Para avaliação dos resultados do programa e assegurar que os objetivos foram alcançados devem ser definidos indicadores e metas. Os indicadores para este fim serão classificados da seguinte forma:

- Indicadores de eficácia: Avalia a capacidade do projeto ou processo de produzir o resultado desejado.
- Indicadores de efetividade: Avalia a eficácia na realização dos resultados esperados do programa ao longo do tempo.
- Indicadores de eficiência: Avalia a capacidade do projeto ou processo de realizar algo com o mínimo de desperdício de recursos

Para este programa estão sendo sugeridos os seguintes indicadores:

CLASSE	INDICADOR	UNIDADE	META
Eficácia	I01 – Número de obras concluídas	%	100
Efetividade	I02 – Termos de aceite oficiais entregues	%	100

Tabela 8: Indicadores do programa.

Os indicadores estão detalhados no item 7.3 – Ficha de indicadores – deste documento.

8.2 Critérios para encerramento do programa

O programa poderá ser considerado encerrado após o cumprimento de todas as condições abaixo.

Atendimento integral da restauração da infraestrutura danificada e aceite integral dos responsáveis pelas estruturas recuperadas ou reconstruídas, tendo como parâmetros a situação anterior ao EVENTO, bem como a política pública local.

Situações que deverão ser levadas para avaliação na Câmara Técnica de Reconstrução e Recuperação de Infraestrutura e deliberação no Comitê Interfederativo:

- Identificação de dano em infraestrutura, comprovadamente decorrente do evento, que não esteja contemplado no diagnóstico.
- Recusa do responsável em assinar o termo de aceite com justificativas que não estejam associadas a não conformidades de escopo ou não atendimento aos requisitos pré-estabelecidos para a obra.

8.3 Fichas dos indicadores

As descrições detalhadas dos indicadores estão nas fichas a seguir. As datas de medição estão relacionadas aos cronogramas dos projetos e processos e poderão ser alteradas conforme necessidade.

I1 – NÚMERO TOTAL DE OBRAS ENTREGUES PELA INFRAESTRUTURA			
Tipo	Resultados esperados		
Eficácia	A medição deste indicador se dá quando o escopo acordado com o responsável (impactado) foi entregue integralmente.		
Unidade	Polaridade	Período associado	Valor meta
%	Maior melhor	Cumulativo	100,0
Frequência de medição	Data início medição		Data fim medição
Mensal	Nov/15		Dez/19
Fórmula de cálculo			
$I1 = \frac{\text{Número de obras entregues pela Infraestruturas}}{\text{Número total de obras comprovadamente impactadas diretamente pelo evento}}$			
Número total de obras entregues pela Infraestrutura			

Definição	Quantidade total de obras realizadas no âmbito do programa com o objetivo de recuperar os danos causados pelo rompimento da Barragem de Fundão.
Fonte e método de medição/coleta do parâmetro	Consideramos obra entregue, pela infraestrutura, quando o escopo acordado com o proprietário da benfeitoria foi integralmente concluído.
Número total de obras comprovadamente impactadas diretamente pelo evento	
Definição	Quantidade total de obras identificadas pelos levantamentos realizados em campo e devidamente registradas no diagnóstico (anexo planilha de quantidades).
Fonte e método de medição/coleta do parâmetro	A definição deste quantitativo se deu através de mapeamentos para identificação dos danos em infraestruturas comprovadamente impactadas diretamente pelo evento.

I2 – NÚMERO DE TERMOS DE ACEITE OFICIAIS ENTREGUES

Tipo	Resultados esperados		
Eficácia	A medição deste indicador se dá quando o escopo acordado com o responsável (impactado) foi entregue integralmente, e o proprietário assinou o termo de aceite.		
Unidade	Polaridade	Período associado	Valor meta
%	Maior melhor	Cumulativo	100,0
Frequência de medição	Data início medição	Data fim medição	
Mensal	Nov/15	Dez/19	
Fórmula de cálculo			

$$I2 = \frac{\text{Número de termos oficiais entregues}}{\text{Número total de obras comprovadamente impactadas diretamente pelo evento}}$$

Número de termos de aceite oficiais entregues

Definição	Quantidade total de termos de aceite que formalizam a entrega das intervenções realizadas pela Fundação Renova.
-----------	---

Fonte e método de medição/coleta do parâmetro	Após a conclusão da obra, em que o escopo acordado foi executado, é apresentado ao proprietário o Termo de aceite e o mesmo assina dando o aceite formal.
Número total de obras comprovadamente impactadas diretamente pelo evento	
Definição	Quantidade total de obras identificadas pelos levantamentos realizados em campo e devidamente registradas no diagnóstico (anexo planilha de quantidades).
Fonte e método de medição/coleta do parâmetro	A definição deste quantitativo se deu através de mapeamentos para identificação dos danos em infraestruturas comprovadamente impactadas diretamente pelo evento.

Este documento foi elaborado por Patrícia Magna Lois Mendes – Gerente do Reassentamento.

 João Eloy Bastos Portugal
 Líder Reassentamento
 Data:

 Patrícia Magna Lois Mendes
 Gerente Reassentamento
 Data:

9 Anexos

Anexo I – Termos

- **Termo de entrega e recebimento de bens**

TERMO DE RECEBIMENTO DE BENS

Fundação Renova	Nome: Fundação Renova		
	Endereço: Avenida Getúlio Vargas, nº 671, 4º andar		
	Cidade: Belo Horizonte (MG)	Bairro: Bairro Funcionários	CEP 30.112-021
	CNPJ: 25.135.507/0001-83		
Beneficiário(a)	Nome:		
	Nacionalidade:	Profissão:	
	Estado Civil:	CPF:	CI:

Considerando que:

- a) Em 02 de março de 2016 foi celebrado Termo de Transação de Ajustamento de Conduta (TTAC) que previu, entre outras questões, a instituição de fundação privada, sem fins lucrativos, com estrutura própria de governança, fiscalização e controle, para gestão e execução de medidas previstas nos programas socioeconômicos e socioambientais decorrentes do rompimento da barragem de Fundão, da Samarco Mineração S.A. (SAMARCO), ocorrido em 05 de novembro de 2015;
- b) Para cumprir os programas estabelecidos no TTAC foi constituída a Fundação Renova (FUNDAÇÃO) que, a partir deste momento, por força do disposto nas cláusulas 82 a 88 do TTAC, assumirá a obrigação da SAMARCO no que tange à recuperação das comunidades e infraestruturas impactadas entre Fundão e Candonga, inclusive Barra Longa.

Pelo presente instrumento particular a FUNDAÇÃO e o(a) BENEFICIÁRIO(A), acima qualificados, emitem o presente Termo por meio do qual formalizam a entrega e o recebimento dos seguintes itens:

I) BEM IMÓVEL RECUPERADO

1.1 Nesta data, a FUNDAÇÃO entrega ao(à) BENEFICIÁRIO(A) o **imóvel abaixo relacionado e respectivas benfeitorias**, recuperado às expensas da FUNDAÇÃO, conforme fotografias anexas:

Imóvel	Tipo do imóvel: <input type="checkbox"/> CASA <input type="checkbox"/> APARTAMENTO <input type="checkbox"/> OUTRO _____	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL URBANO <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL RURAL <input type="checkbox"/> COMERCIAL
	Endereço:	

Cidade:	Distrito / Bairro:	CEP:
Benfeitorias:		
Anexos fotográficos: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		

1.2 O(A) BENEFICIÁRIO(A), por sua vez, declara (i) ter recebido e retomado a posse do citado imóvel nesta data, cujas condições, após a recuperação realizada pela FUNDAÇÃO, atendem satisfatoriamente as suas necessidades e as de seus dependentes; (ii) estar ciente que a partir da presente entrega, se responsabilizará pela utilização, manutenção e preservação do bem.

II) BENS MÓVEIS EM DOAÇÃO Aplicável Não aplicável

2.1 Nesta data, a FUNDAÇÃO oferece em doação ao(à) BENEFICIÁRIO(A) os bens móveis relacionados abaixo, adquiridos às expensas da FUNDAÇÃO, para mobiliar e compor o imóvel acima identificado, de modo a recompor o mobiliário, utensílios e eletrodomésticos perdidos em razão do rompimento da Barragens de Fundão;

2.2 O(A) BENEFICIÁRIO(A), por sua vez, declara (i) ter recebido e aceito a doação dos bens abaixo listados, juntamente com as respectivas Notas Fiscais ou comprovantes de compra, os quais atendem satisfatoriamente as suas necessidades e de seus familiares; e (ii) estar ciente de que este recebimento caracteriza a tradição dos referidos bens, os quais, de ora em diante, passam a ser de sua propriedade, nos termos do art. 1226 do Código Civil.

A assinatura do presente termo tem a finalidade de registrar o recebimento dos bens e não tem o condão de excluir outras responsabilidades ou caracterizar quitação de eventual indenização.

Nestas condições, o(a) BENEFICIÁRIO(A) firma o presente "TERMO DE RECEBIMENTO DE BENS", em duas vias de igual teor e forma, para um só efeito.

RELAÇÃO DOS BENS MÓVEIS DADOS EM DOAÇÃO

Descrição do Bem	Quantidade	Estado (novo / semi novo / usado)

Local e data: _____, ____ de _____ de _____

BENEFICIÁRIO: _____

- **Termo de Recusa de Intervenção**

TERMO DE RECUSA

Fundação Renova	Nome/Razão Social: FUNDAÇÃO RENOVA		
	Endereço: Avenida Getúlio Vargas, 671, 4º andar		
	Cidade: Belo Horizonte	Bairro: Funcionários	UF: MG
	CNPJ: 25.135.507/0001-83	CEP: 30.112-021	
Signatário(a)	Nome/Razão Social:		
	Nacionalidade:	Estado Civil:	
	CPF/CNPJ:	Profissão:	
	Endereço:		
	Cidade:	Bairro:	CEP:

Pelo presente instrumento particular o(a) SIGNATÁRIO(A) acima qualificado emite o presente Termo para formalizar a recusa para intervenções em imóvel de sua posse/propriedade, conforme declarado pelo mesmo.

Considerando que:

1. Em 02 de março de 2016 foi celebrado Termo de Transação de Ajustamento de Conduta (TTAC) que prevê, entre outras questões, a criação de uma instituição de fundação privada, sem fins lucrativos, com estrutura própria de governança, fiscalização e controle, para gestão e execução de medidas previstas nos programas socioeconômicos e socioambientais decorrentes do rompimento das Barragem de Fundão, de propriedade da Samarco Mineração S.A., ocorrido em 05 de novembro de 2015.
2. Para cumprir os programas estabelecidos no TTAC foi constituída a Fundação Renova (FUNDAÇÃO), dentre os quais consta o *Programa de Recuperação das demais Comunidades e Infraestruturas impactadas entre Fundão e Candonga, inclusive Barra Longa*, previsto nas cláusulas 82 a 88 do mencionado TTAC.
3. O(A) SIGNATÁRIO(A) é o(a) posseiro/proprietário e único e exclusivo responsável por quaisquer discussões extrajudiciais ou judiciais relacionadas à posse ou propriedade do imóvel onde serão realizadas as intervenções.

Sendo assim, nesta data, a FUNDAÇÃO se reuniu com o(a) SIGNATÁRIO(A) para discutir questões acerca de intervenções de _____ que deverão ser feitas em área de sua posse/propriedade, localizada no endereço _____.

A assinatura do presente termo tem a finalidade de registrar a manifestação de recusa do SIGNATÁRIO em relação à realização de intervenções em sua propriedade.

Nestas condições, o(a) SIGNATÁRIO(A) firma o presente "TERMO DE RECUSA", em duas vias de igual teor e forma.

SIGNATÁRIO (A)

Testemunha:

ID/CPF:

Testemunha

ID/CPF:

• **Check List Quintais**

Ordem de serviço N°					
Responsável					
RG			CPF		
Endereço					
Bairro			Cidade		
Escopo de Reconstrução/Reforma de Quintais					
Mudas frutíferas					
Abacate		Eugênia		Mamão Formosa	
Abacaxi		Figo		Mamão Miúdo	
Abil		Fruta do Conde		Mamão Papaia	
Acerola		Goiaba Branca		Manga Espada	
Ameixa		Goiaba Vermelha		Manga Rosa	
Amora		Graviola		Manga Ubá	
Banana Caturra		Jabuticaba		Maracujá	
Banana da Terra		Jaca		Mexerica Caipira	
Banana Maça		Laranja Azeda		Mexerica Pocan	
Banana Nanica		Laranja Bahia		Mexerica Carioca	
Banana Ouro		Laranja Campista		Mexerica da Lavoura	
Banana Prata		Laranja Ouro		Palmito pupunha	
Banana Saquarema		Laranja Seleta		Pêra	
Cacau		Laranja Serra D'água		Pitanga	
Cana		Laranja Lima		Quaresmeira	
Caqui		Lichia		Quincam	
Carambola		Limão Doce		Seriguela	
Coco Anão		Limão Galego		Uva	
Coco da Bahia		Limão Miúdo		Uvaia	
Condesa		Limão Siciliano		Café	
Coquinho		Limão Taiti		Cidra	
Jambo		Maça		Lima	
		Aracá			
Ervas e temperos convencionais e plantas medicinais:					
Pimenta malagueta		Tançagem			
Pimenta biquinho		Hortelã			
pimenta dedo de moça		Cravo			

canela de cheiro							
Tubérculos							
batata							
cenoura							
beterraba							
inhame							
inhaminho							
Batata doce							
Hortaliças / Leguminosas							
Cebolinha		Serralha		Couve-flor			
Salsinha		Hortelã		Serralha			
Cuentro		Tançagem		Lobrobrô			
Manjeriço		Acelga		Bróculos			
Alface		Bróculos		Vagem			
Couve		Pimentão		Berinjela			
Almerão		Espinafre		Xuxu			
Rúcula		Salsa		Abobrinha			
Repolho		Orégano		Quiabo			
Pepino		Funcho					
Jiló		Poejo					
Agrião		Arruda					
Tomatinho		Louro					
Quiabo		Capim Tifo					
Plantas ornamentais:							
Orquídia		Anturio		Suculentas			
Estrelícia		Margarida		Vaso de independência			
Trepadeira		Palma		Beijo			
Lírio		Caeté		Cactus			
Azaléia		Manacá					
Rosas		Begônea					
Hortênsia		Espirradeira					
Dama da noite		Samambaia					
Lampião		Vara Verde					
Galinheiro							
Estrutura				Sim		Não	

Cercamento	Sim	<input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
Portão	Sim	<input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
Poleiro	Sim	<input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
Chocadeira	Sim	<input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
Pinteiro	Sim	<input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
Cobertura	Sim	<input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
Pintura	Sim	<input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
Muro			
Alvenaria	Sim	<input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
Chapisco/Reboco	Sim	<input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
Pintura	Sim	<input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
Cerca			
Fios Extras	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>	Quant. <input type="checkbox"/>

Arame:

Liso	<input type="checkbox"/>
Farpado	<input type="checkbox"/>

Estacas:

Cada 1,5m	<input type="checkbox"/>
Cada 2,0m	<input type="checkbox"/>

Tela:

Sim	<input type="checkbox"/>
Não	<input type="checkbox"/>

Observação
Tipos de Tela:

Pinteiro

Comprimento:

Galinheiro

Comprimento:

Mangueirão

Comprimento:

Alambrado

Comprimento:

Instalações Hidro-Sanitárias

Hidráulica	Sim	<input type="checkbox"/>	Não	<input type="checkbox"/>
<hr/>				
Esgoto	Sim	<input type="checkbox"/>	Não	<input type="checkbox"/>
<hr/>				
Caixas de Inspeção	Sim	<input type="checkbox"/>	Não	<input type="checkbox"/>
<hr/>				
Canaletas	Sim	<input type="checkbox"/>	Não	<input type="checkbox"/>
<hr/>				
Grelhas	Sim	<input type="checkbox"/>	Não	<input type="checkbox"/>
<hr/>				

Regularização/ Nivelamento de Terreno

Espalhamento de argila	Sim	<input type="checkbox"/>	Não	<input type="checkbox"/>
<hr/>				
Espalhamento de Cascalho	Sim	<input type="checkbox"/>	Não	<input type="checkbox"/>
<hr/>				
Espalhamento de Brita	Sim	<input type="checkbox"/>	Não	<input type="checkbox"/>
<hr/>				
Regularização de Terreno	Sim	<input type="checkbox"/>	Não	<input type="checkbox"/>
<hr/>				

Observações:

Observação

Após entrega do bem imóvel e respectivas benfeitorias descritos nessa ordem de serviços, sua manutenção e conservação serão de inteira responsabilidade dos proprietários.

AUTORIZAÇÃO DA REFORMA

O signatário declara que concorda com as descrições do imóvel e com o escopo de reforma contidos nesse instrumento.

_____, _____ de _____ de _____.

PROPRIETÁRIO

ANUENTE

• **Termo de Escopo (Ordem de Serviço)**

ORDEM DE SERVIÇO Nº	
Responsável	<input type="text"/>
RG	<input type="text"/>
CPF	<input type="text"/>
Endereço	<input type="text"/>

ESCOPO DE REFORMA	
01	Paredes e Paineis Divisórios <div style="float: right;"> Sim <input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> </div> <p>Alvenaria de Blocos Cerâmicos</p> <input type="text"/> <p>Alvenaria de Blocos em Concreto</p> <input type="text"/> <p>Outros (Tapumes, Divisórias, Cobogós, etc)</p> <input type="text"/>
02	Revestimentos de parede <div style="float: right;"> Sim <input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> </div> <p>Chapisco, Emboço ou Reboco</p> <input type="text"/> <p>Revestimentos Cerâmico (azulejo, pastilhas)</p> <input type="text"/> <p>Outros</p> <input type="text"/>
03	Pintura / Emassamento <div style="float: right;"> Sim <input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> </div> <p>Emassamento</p>

Pintura em Paredes/tetos Internos

Pintura em Paredes/tetos Externos

Pintura sobre Madeira

Pintura sobre Metais

Outros

04 Pisos Internos e Externos

Sim

Não

Piso em Concreto

Contrapiso

Piso Cerâmico/Porcelanato (incluir informações de rodapés)

Piso de Tábuas Corridas/Taco/Tação (incluir informações de rodapés)

Outros

05 Soleiras e Peitoris

Sim

Não

06 Demolições e Remoções Sim Não

Demolição de piso

Demolição de paredes/divisórias

Remoções de esquadrias
metálicas/madeira

Outros

07 Reforços nas estruturas Sim Não

Fundação

Infra-Estrutura e Super-Estrutura

Lajes

Vergas/Contraverga

Outros

08 Esquadrias de Madeira Sim Não

Portas

Janelas

Revisões e Reparos

09 **Esquadrias de Metálicas**

Sim

Não

Portas

Janelas/básculas

Portões

Grades/Corrimão/Guarda-Corpo

Revisões e Reparos

10 **Vidros/Espelhos**

Sim

Não

11 **Cobertura**

Sim

Não

Estrutura para telhado

Telhado

Rufos e Calhas

Revisões e Reparos

12 Impermeabilização

Sim

Não

13 Forros

Sim

Não

14 Instalações Hidro-Sanitárias

Sim

Não

Rede de água Fria (entrada de água,
pontos hidro-sanitários, tubulação)

Rede de esgoto(tubulação, ralos, caixa
sifonadas)

Caixas (Inspeção, gordura, areia)

Grelhas

Sumidouros, fossas sépticas e filtros
anaeróbicos

Revisões e Reparos

15 **Instalações Elétricas** Sim Não

Padrão de entrada

Quadro de distribuição

Eletrodutos, fios e cabos

Interruptores e tomadas

Luminárias/Plafons

Outros

Revisões e Reparos

16 **Outras Instalações (telefone, gás, pára-raio, etc)** Sim Não

17 **Aparelhos Hidro-Sanitários** Sim Não

Lavatórios

Bacia Sifonada/Mictório

Kit Banheiro (saboneteira, porta-toalhas, cabideiro, porta shampoo, papeleira)

Ducha

Torneiras (Bancada, Parade, Jardim,
Pressão)

Registros

Box

18 **Outros aparelhos**

Sim

Não

Reservatório de polietileno

Pia

Tanque

Chuveiro

19 **Bancadas**

Sim

Não

Bancada Seca

Bancada com pia

20 **Muros e Fechamentos** Sim Não

Muro

Outros (cerca, alambrado)

21 **Trincas** Sim Não

22 **Outros** Sim Não

23 **Modificações nos layouts** Sim Não

Croqui

24 **Modificações nas áreas externas** Sim Não

Croqui

25 **Limpeza final (limpeza de obra)** Sim Não

26 **Destinação dos resíduos** Sim Não

Observação

AUTORIZAÇÃO DA REFORMA

O signatário declara que concorda com as descrições do imóvel e com o escopo de reforma contidos nesse instrumento.

_____, _____ de _____ de _____

PROPRIETÁRIO (A)

ANUENTE

- **Termo de Autorização**

TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Fundação Renova	Nome/Razão Social: FUNDAÇÃO RENOVA		
	Endereço: Avenida Getúlio Vargas, 671, 4º andar		
	Cidade: Belo Horizonte	Bairro: Funcionários	UF: MG
	CNPJ: 25.135.507/0001-83	CEP: 30.112-021	
Signatário(a)	Nome/Razão Social:		
	Nacionalidade:	Estado Civil:	
	CPF/CNPJ:	Profissão:	
	Endereço:		
	Cidade:	Bairro:	CEP:

Pelo presente instrumento particular o(a) SIGNATÁRIO(A) acima qualificado emite o presente Termo para formalizar a autorização de intervenções em imóvel de sua posse/propriedade, conforme declarado pelo mesmo.

Considerando que:

1. Em 02 de março de 2016 foi celebrado Termo de Transação de Ajustamento de Conduta (TTAC) que prevê, entre outras questões, a criação de uma instituição de fundação privada, sem fins lucrativos, com estrutura própria de governança, fiscalização e controle, para gestão e execução de medidas previstas nos programas socioeconômicos e socioambientais decorrentes do rompimento das Barragem de Fundão, de propriedade da Samarco Mineração S.A., ocorrido em 05 de novembro de 2015.
2. Para cumprir os programas estabelecidos no TTAC foi constituída a Fundação Renova (FUNDAÇÃO), dentre os quais constam o *Programa de Recuperação das demais Comunidades e Infraestruturas impactadas entre Fundão e Candonga, inclusive Barra Longa e o Programa de reconstrução, recuperação e realocação de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo e Gesteira*, previsto nas cláusulas 76 a 78 e 82 a 88 do mencionado TTAC.

3. O(A) SIGNATÁRIO(A) é o(a) único e exclusivo responsável por quaisquer discussões extrajudiciais ou judiciais relacionadas à posse ou propriedade do imóvel onde serão realizadas as intervenções.

Sendo assim, nesta data, a FUNDAÇÃO se reuniu com o(a) SIGNATÁRIO(A) para discutir questões acerca de intervenções que deverão ser feitas em área de sua posse/propriedade, localizada no endereço

_____.

Através deste Termo, o(a) SIGNATÁRIO(A) autoriza a FUNDAÇÃO a realizar as intervenções abaixo descritas na área de sua posse/propriedade:

Intervenções:

Nestas condições, o(a) SIGNATÁRIO(A) firma o presente "TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE INTERVENÇÃO", em duas vias de igual teor e forma.

SIGNATÁRIO (A)

Testemunha:

ID/CPF:

Testemunha

ID/CPF:

- **Termo de Recebimento Bens Públicos**

TERMO DE RECEBIMENTO

Fundação Renova	Nome: Fundação Renova		
	Endereço: Avenida Getúlio Vargas, 671 – 4º andar		
	Cidade: Belo Horizonte -MG	Bairro: Funcionários	CEP 30.112-021
	CNPJ: 25.135.507/0001-83		
Signatário (a)	Nome/Razão Social: Prefeitura Municipal de Barra Longa		
	Endereço: Rua Matias Barbosa nº 40 – Centro – Barra Longa - MG	CNPJ: 18.316.182/0001-70	
	Responsável:	CPF:	Cargo:

Considerando que:

- Em 02 de março de 2016 foi celebrado Termo de Transação de Ajustamento de Conduta (TTAC) que previu, entre outras questões, a instituição de fundação privada, sem fins lucrativos, com estrutura própria de governança, fiscalização e controle, para gestão e execução de medidas previstas nos programas socioeconômicos e socioambientais decorrentes do rompimento da barragem de Fundão da Samarco Mineração S.A. (SAMARCO), ocorrido em 05 de novembro de 2015.
- Para cumprir os programas estabelecidos no TTAC foi constituída a Fundação Renova (FUNDAÇÃO), dentre os quais constam o *Programa de Recuperação das demais Comunidades e Infraestruturas impactadas entre Fundão e Candonga, inclusive Barra Longa, o Programa de reconstrução, recuperação e realocação de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo e Gesteira e o Programa de Retomada das Atividades Agropecuárias*, previsto nas cláusulas 76 a 78, 82 a 88 e 124 a 128, respectivamente, do mencionado TTAC.

Neste contexto, por meio do presente instrumento particular, A FUNDAÇÃO formaliza a entrega para o(a) SIGNATÁRIO(A), acima qualificado, das obras a seguir descritas:

Descrição:

1. Os eventuais custos de operação, adequada manutenção e preservação das obras acima descritas caberão exclusivamente ao(à) SIGNATÁRIO(A), ficando A EMPRESA CONSTRUTORA CONTRATADA para execução da obra, responsável durante o prazo irredutível de 5 (cinco) anos, pela solidez, segurança, vícios ou defeitos do trabalho, nos termos do art. 618 e parágrafo único do Código Civil Brasileiro.
2. O(A) SIGNATÁRIO(A), por sua vez, declara ter recebido e aceito as obras descritas acima, atestando, ainda que as mesmas atendem às suas necessidades e se encontram em perfeito estado de conservação.
3. O(A) SIGNATÁRIO(A) dá plena, geral e irrevogável quitação à FUNDAÇÃO, bem como à SAMARCO quanto às obras realizadas.

Nestas condições, o(a) SIGNATÁRIO(A) firma o presente "TERMO DE RECEBIMENTO", em duas vias de igual teor e forma.

Local e data:

Recebido por:

SIGNATÁRIO

Testemunha:

ID/CPF:

Testemunha

ID/CPF:

- **Termo de Recebimento Bens Móveis**

TERMO DE ENTREGA DE BENS MÓVEIS

Fundação Renova	Nome/Razão Social: FUNDAÇÃO RENOVA		
	Endereço: Avenida Getúlio Vargas, 671, 4º andar		
	Cidade: Belo Horizonte	Bairro: Funcionários	UF: MG
	CNPJ: 25.135.507/0001-83	CEP: 30.112-021	
Responsável	Nome/Razão Social:		
	Nacionalidade:	Estado Civil:	
	CPF/CNPJ:	Profissão:	
	Endereço:		
	Cidade:	Bairro:	CEP:
Anuente	Nome/Razão Social:		
	CPF:	RG:	Estado Civil:

Considerando que:

a) Em 02 de março de 2016 foi celebrado Termo de Transação de Ajustamento de Conduta (TTAC) que prevê, entre outras questões, a criação de uma instituição de fundação privada, sem fins lucrativos, com estrutura própria de governança, fiscalização e controle, para gestão e execução de medidas previstas nos programas socioeconômicos e socioambientais decorrentes do rompimento da Barragem de Fundão, de propriedade da Samarco Mineração S.A., ocorrido em 05 de novembro de 2015.

b) Para cumprir os programas estabelecidos no TTAC foi constituída a Fundação Renova (FUNDAÇÃO), dentre os quais constam o *Programa de Recuperação das demais Comunidades e*

Infraestruturas impactadas entre Fundão e Candonga, inclusive Barra Longa, o Programa de reconstrução, recuperação e realocação de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo e Gesteira e o Programa de Retomada das Atividades Agropecuárias, previsto nas cláusulas 76 a 78, 82 a 88 e 124 a 128, respectivamente, do mencionado TTAC.

Pelo presente instrumento particular o(a) RESPONSÁVEL, acima qualificado, emite o presente Termo para formalizar a entrega e o recebimento de bens, nos termos que seguem.

1. Nesta data, a FUNDAÇÃO entrega ao(à) RESPONSÁVEL os **bens móveis relacionados no anexo I deste instrumento**, adquiridos às expensas da FUNDAÇÃO.

2. O(A) RESPONSÁVEL, por sua vez, declara (i) ter recebido e aceito os bens acima listados, juntamente com as respectivas Notas Fiscais ou comprovantes de compra, os quais repõem as perdas materiais sofridas e atendem satisfatoriamente as suas necessidades; (ii) estar ciente que, após a entrega, todos os eventuais custos de operação, manutenção e reparos do bem ficarão a cargo do(a) RESPONSÁVEL, e (iii) estar ciente de que este recebimento caracteriza a tradição dos referidos bens, os quais, de ora em diante, passam a ser de sua propriedade, nos termos do art. 1226 do Código Civil.

3. A assinatura do presente Termo tem a finalidade de registrar a entrega dos bens mencionados abaixo, possibilitando a sua comprovação documental e posterior desconto quando oportuno, de eventual indenização, não tendo o condão de excluir outras responsabilidades.

Nestas condições, o(a) RESPONSÁVEL firma o presente "TERMO DE ENTREGA DE BENS", em duas vias de igual teor e forma.

Local e data:

Recebido por:

RESPONSÁVEL

ANUENTE

Testemunha:

ID/CPF:

Testemunha

ID/CPF:

ANEXO I - RELAÇÃO DOS BENS MÓVEIS ENTREGUES

Descrição do Bem	Quantidade	Estado (novo / semi novo / usado)

- **Termo de Recebimento de Obras**

TERMO DE RECEBIMENTO DE OBRAS

Fundação Renova	Nome/Razão Social: FUNDAÇÃO RENOVA		
	Endereço: Avenida Getúlio Vargas, 671, 4º andar		
	Cidade: Belo Horizonte	Bairro: Funcionários	UF: MG
	CNPJ: 25.135.507/0001-83	CEP: 30.112-021	
Responsável	Nome/Razão Social:		
	Nacionalidade:	Estado Civil:	
	CPF/CNPJ:	Profissão:	
	Endereço:		
	Cidade:	Bairro:	CEP:
Anuente	Nome/Razão Social:		
	Nacionalidade:	Estado Civil:	
	CPF/CNPJ:	Profissão:	
	Endereço:		
	Cidade:	Bairro:	CEP:
Imóvel	Tipo do imóvel: <input type="checkbox"/> CASA <input type="checkbox"/> APARTAMENTO		<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL URBANO <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL RURAL
	<input type="checkbox"/> OUTRO _____		<input type="checkbox"/> COMERCIAL
	Endereço:		

Cidade:	Distrito / Bairro:	CEP
---------	--------------------	-----

Considerando que:

- c) Em 02 de março de 2016 foi celebrado Termo de Transação de Ajustamento de Conduta (TTAC) que previu, entre outras questões, a instituição de fundação privada, sem fins lucrativos, com estrutura própria de governança, fiscalização e controle, para gestão e execução de medidas previstas nos programas socioeconômicos e socioambientais decorrentes do rompimento da barragem de Fundão da Samarco Mineração S.A., ocorrido em 05 de novembro de 2015.
- d) Para cumprir os programas estabelecidos no TTAC foi constituída a Fundação Renova (FUNDAÇÃO), dentre os quais constam o *Programa de Recuperação das demais Comunidades e Infraestruturas impactadas entre Fundão e Candonga, inclusive Barra Longa*, o *Programa de reconstrução, recuperação e realocação de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo e Gesteira* e o *Programa de Retomada das Atividades Agropecuárias*, previsto nas cláusulas 76 a 78, 82 a 88 e 124 a 128, respectivamente, do mencionado TTAC.

Neste contexto, por meio do presente instrumento particular, A FUNDAÇÃO formaliza a entrega ao (à) RESPONSÁVEL, acima qualificado, das obras abaixo descritas, realizadas conforme Termo de Autorização de Intervenção em anexo, nos seguintes termos:

Obras realizadas:

4. Os eventuais custos de operação, adequada manutenção e preservação das obras entregues caberão exclusivamente ao (à) RESPONSÁVEL.
5. O (A) RESPONSÁVEL, por sua vez, declara ter recebido e aceito as obras descritas abaixo, atestando, ainda, que as mesmas atendem satisfatoriamente às suas necessidades e se encontram em perfeito estado de conservação.
6. O (A) RESPONSÁVEL dá plena, geral e irrevogável quitação à FUNDAÇÃO, bem como à SAMARCO quanto às obras realizadas.

Nestas condições, o (a) RESPONSÁVEL firma o presente "TERMO DE RECEBIMENTO DE OBRAS", em duas vias de igual teor e forma.

Local e data:

Recebido por:

RESPONSÁVEL

ANUENTE

Testemunha:

ID/CPF:

Testemunha

ID/CPF:

- **Termo de Entrega e Recebimento de Cercas**

TERMO DE ENTREGA E RECEBIMENTO DE CERCAS

Fundação Renova	Nome/Razão Social: FUNDAÇÃO RENOVA		
	Endereço: Avenida Getúlio Vargas, 671, 4º andar		
	Cidade: Belo Horizonte	Bairro: Funcionários	UF: MG
	CNPJ: 25.135.507/0001-83	CEP: 30.112-021	
Beneficiário(a)	Nome:		
	Nacionalidade:	Profissão:	
	Estado Civil:	CPF:	CI:
Anuente	Nome/Razão Social:		
	CPF:	RG:	Estado Civil:

Pelo presente instrumento particular, o(a) BENEFICIÁRIO(A) acima qualificado, emite o presente Termo de Entrega e Recebimento de Bens, por meio do qual se formaliza a entrega e o recebimento dos seguintes itens:

1. Nesta data, a FUNDAÇÃO RENOVA, em razão do acidente ocorrido no último dia 5 de Novembro/2015 com o rompimento da Barragem de Fundão e o galgamento dos efluentes sobre a Barragem de Santarém, ambas localizadas no distrito de Bento Rodrigues, Município de Mariana (MG), entrega ao BENEFICIÁRIO(A) os **bens relacionados no quadro abaixo**, adquiridos e construídos às expensas da FUNDAÇÃO RENOVA sobre o imóvel denominado _____ e localizado na _____, objeto da matrícula _____,

Registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de _____.

2. O(A) BENEFICIÁRIO(A), por sua vez, declara ter recebido os bens abaixo listados, os quais atendem satisfatoriamente a sua finalidade específica de proteção/limitação no respectivo imóvel.

3. Fica o(a) BENEFICIÁRIO(A) responsável pela indicação dos pontos de instalação das cercas, respondendo o mesmo por todo e qualquer questionamento relacionado a invasões, turbações e esbulhos. Neste sentido, a FUNDAÇÃO RENOVA fica isenta de toda e qualquer responsabilidade por limites de divisas, cabendo totalmente ao(à) BENEFICIÁRIO(A) essa responsabilidade.

Nestas condições, FUNDAÇÃO RENOVA e o(a) BENEFICIÁRIO(A) firmam o presente "TERMO DE ENTREGA E RECEBIMENTO", em duas vias de igual teor e forma, para um só efeito.

Local e data: _____, ____ de _____ de _____.

BENEFICIÁRIO: _____

ANUENTE

Testemunha:

Testemunha:

ID/CPF:

ID/CPF:

DESCRIÇÃO DOS BENS, CARACTERÍSTICAS E MATERIAIS UTILIZADOS (CERCAMENTO)

Tipo de Madeira	Arame (Marca)	Nº de Fios	Espaçamento médio entre Mourões	Extensão
Eucalyptus spp	Varjão	4	3 m	

Anexo II – Cláusulas 82 a 88 do TTAC

CLÁUSULA 82: A FUNDAÇÃO deverá providenciar a-recuperação ou reconstrução das infraestruturas danificadas pelo EVENTO, observada a SITUAÇÃO ANTERIOR em observância aos padrões da política pública.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Esse programa é voltado para as comunidades e infraestruturas impactadas entre Fundão e Candonga, inclusive Barra Longa, ressalvadas as medidas previstas no programa de recuperação, reconstrução e realocação de Bento Rodrigues, Paracatu de Baixo e Gesteira.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Caso sejam identificadas outras comunidades e/ou infraestruturas impactadas em outra localidade como decorrência do EVENTO, esse programa também será estendido a elas.

PARÁGRAFO TERCEIRO: Sendo necessário o reassentamento ou realocação temporária das famílias e realocação de equipamentos públicos, deverá ser previsto o fornecimento de infraestrutura básica, a saber: acesso à água potável, energia elétrica e saneamento, em local que permita acessibilidade.

CLÁUSULA 83: O planejamento deverá observar o padrão e os parâmetros da política pública.

CLÁUSULA 84: O programa deverá prever as seguintes ações reparatórias para as áreas impactadas entre Fundão e Candonga, observado o parágrafo segundo da CLÁUSULA 82:

- a) reestabelecimentos de acessos;
- b) limpeza e retirada de resíduos nas estruturas impactadas, entulho e detritos decorrentes do EVENTO;
- c) demolição de estruturas comprometidas remanescentes e consequente limpeza;
- d) reconstrução de pontes;
- e) drenagens;
- f) reconstrução ou reforma de cercas, currais e paiol;
- g) reconstrução ou reforma de igrejas e outros templos religiosos;
- h) reconstrução ou reforma de campos de futebol e espaços de prática esportiva de acesso público;
- i) reconstrução ou reforma de centros comunitários, praças e locais públicos de lazer;
- j) reconstrução ou reforma de poços artesianos e pinguelas;
- k) recuperação ou reforma das vias de acesso impactadas pelo EVENTO;
- l) contenções de taludes e encostas para acessos;
- m) reconstrução ou reforma das unidades habitacionais impactadas;
- n) reconstrução e recuperação das estruturas de educação e saúde impactadas;
- o) reconstrução e recuperação de todas as pontes, acessos e malhas viárias impactadas;
- p) recuperação das estruturas de captação, tratamento e distribuição de água impactadas;
- q) recuperação das estruturas de captação e tratamento de esgoto impactadas;
- r) reconstrução e recuperação das estruturas de esporte, lazer e cultura impactadas; e
- s) reconstrução, recuperação dos demais prédios públicos impactados.

CLÁUSULA 85: Sempre que o reparo da estrutura não puder ser efetuado no mesmo local, a escolha do terreno para a nova construção deverá contar com participação dos IMPACTADOS e aprovação do PODER PÚBLICO ao qual o serviço esteja vinculado.

CLÁUSULA 86: No caso de estruturas públicas impactadas, além da reparação do imóvel, devem ser recompostos os equipamentos, mobiliário e instrumental, bem como o material de consumo, comprovadamente perdido ou danificado diretamente em razão do EVENTO, necessário ao funcionamento do respectivo serviço.

CLÁUSULA 87: Para os efeitos da CLÁUSULA 86 acima, não sendo possível comprovar o volume do estoque de material de consumo destruído, deverá ser indenizado o montante correspondente ao consumo da instalação ao longo de 6 (seis) meses.

CLÁUSULA 88: Esse programa deverá ser iniciado em até 15 (quinze) dias e deverá ser concluído em até 30 (trinta) meses, a contar da assinatura deste Acordo.

Anexo III – Diagnóstico rev. 10