

Mapa Comparativo de Peças - Postos de Serviço									
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANT. PARA 24 MESES	FORNECEDORES (Inciso III, IV, Art. 5º da IN 65/2021)			VALOR ATUALIZADO		
							MEDIANA	MÉDIA	MENOR
				TS MULTISERVIÇOS LTDA (CNPJ: 37.965.170/0001-10)	M L PERES EMPREENDIMENTOS LTDA (CNPJ:13.993.675/0001-20)	REAL JG FACILITIES S.A (CNPJ: 08.247.960/0001-62)			
1	Postos de Serviço	Unidade	7	R\$ 4.402,95	R\$ 4.718,67	R\$ 13.325,04	R\$ 4.292,6200	R\$ 4.769,7400	R\$ 3.284,0100

Mapa Comparativo de Peças - Postos de Serviço					
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANT. PARA 24 MESES	CRITÉRIO	VALOR TOTAL DO ITEM
				MÉDIA	
				VALOR UNITÁRIO	
1	Postos de Serviço	UNIDADE	7	R\$ 33.388,2318	R\$ 801.317,5632
Total					R\$ 801.317,5632

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANT. PARA 24 MESES	FORNECEDORES (Inciso III, IV, Art. 5º da IN 65/2021)					VALOR ATUALIZADO		
				TS MULTISERVIÇOS LTDA (CNPJ: 37.965.170/0001- 10)	M L PERES EMPREENDIMENT OS LTDA (CNPJ:13.993.675/ 0001-20)	REAL JG FACILITIES S.A (CNPJ: 08.247.960/0001- 62)	J.S.O. SALVI (CNPJ: 11.354.270/0001- 17)	MERCANTIL PONTÃO RIO GÁS (CNPJ: 28.19908500106)	MEDIANA	MÉDIA	MENOR
1	Água Sanitária	Litro	510	R\$ 3,00	R\$ 3,00	R\$ 4,90		R\$ 3,00	R\$ 4,1100	R\$ 4,4400	R\$ 3,4000
2	Alcool em Gel 70%	Litro	290	R\$ 12,50	R\$ 15,00	R\$ 16,91		R\$ 7,00	R\$ 14,0000	R\$ 14,8637	R\$ 12,2995
3	Alcool líquido 70%	Litro	240	R\$ 11,00	R\$ 12,00	R\$ 14,52	R\$ 17,00	R\$ 12,00	R\$ 12,0000	R\$ 12,9500	R\$ 11,0000
4	Balde Plástico.	Unidade	24	R\$ 15,00	R\$ 35,00	R\$ 25,41		R\$ 12,00	R\$ 25,4100	R\$ 23,7011	R\$ 12,0000
5	Desinfetante concentrado	Litro	360	R\$ 12,56	R\$ 55,00	R\$ 14,83	R\$ 15,00		R\$ 15,0000	R\$ 15,5986	R\$ 12,5600
6	Desodorizador de ambientes	Unidade	432	R\$ 14,00	R\$ 17,00	R\$ 21,14			R\$ 18,7650	R\$ 18,9783	R\$ 15,0000
7	Detergente Neutro (500 ml)	Unidade	432	R\$ 3,50	R\$ 3,50	R\$ 4,13	R\$ 4,00	R\$ 2,85	R\$ 3,5000	R\$ 3,5333	R\$ 3,0000
8	Escova para roupa (corpo plástico, cerdas PET)	Unidade	60	R\$ 4,50	R\$ 5,00	R\$ 30,33		R\$ 6,00	R\$ 5,5700	R\$ 5,4915	R\$ 4,2000
9	Escova Vaso Sanitário com suporte	Unidade	30	R\$ 19,50	R\$ 25,00	R\$ 28,05		R\$ 12,00	R\$ 25,0000	R\$ 25,5100	R\$ 19,5000
10	Esponja de lã de aço (pacote c/8 x 60 g)	Unidade	150	R\$ 3,25	R\$ 3,50	R\$ 4,92			R\$ 2,8000	R\$ 3,0083	R\$ 2,1800
11	Esponja Dupla Face	Unidade	340	R\$ 0,74	R\$ 1,20	R\$ 1,29	R\$ 1,50		R\$ 1,7000	R\$ 2,2159	R\$ 1,2900
12	Flanela branca (40×30 cm)	Unidade	250	R\$ 4,25	R\$ 4,00	R\$ 5,78	R\$ 4,50		R\$ 4,1250	R\$ 4,3310	R\$ 2,9000
13	Flanela amarela (40×30 cm)	Unidade	250	R\$ 3,90	R\$ 4,20	R\$ 5,78	R\$ 4,50		R\$ 3,0000	R\$ 3,3723	R\$ 2,1500
14	Inseticida Aerosol (≥300 ml)	Unidade	220	R\$ 11,00	R\$ 17,00	R\$ 31,78		R\$ 9,00	R\$ 17,9500	R\$ 18,1883	R\$ 17,0000
15	Limpa vidro (500 ml)	Unidade	250	R\$ 9,00	R\$ 8,00	R\$ 9,82	R\$ 5,00		R\$ 8,8500	R\$ 10,0500	R\$ 8,0000
16	Limpador Multiuso (500 ml)	Unidade	300	R\$ 4,90	R\$ 5,00	R\$ 6,35	R\$ 8,50	R\$ 10,50	R\$ 6,8750	R\$ 7,1125	R\$ 4,9000
17	Lixeira telada em plástico para banheiro (12 L)	Unidade	30	R\$ 18,00	R\$ 15,00	R\$ 29,25			R\$ 22,8850	R\$ 23,3167	R\$ 14,1300
18	Lixeira telada em plástico (10 L)	Unidade	30	R\$ 17,00	R\$ 22,00	R\$ 32,98	R\$ 15,00		R\$ 23,3750	R\$ 24,5667	R\$ 16,8900
19	Lustrador de móveis (200 ml)	Unidade	220	R\$ 8,90	R\$ 22,00	R\$ 10,69		R\$ 16,00	R\$ 8,2200	R\$ 9,3720	R\$ 5,0000
20	Luva de proteção (látex, tamanho G)	Par	400	R\$ 12,50	R\$ 10,00	R\$ 4,98	R\$ 15,00		R\$ 6,9950	R\$ 8,0167	R\$ 4,4600
21	Mop abrasivo p/ limpeza (conjunto)	Unidade	20	R\$ 148,00	R\$ 69,00	R\$ 76,81			R\$ 69,0000	R\$ 66,9682	R\$ 10,6000
22	Naftalina (naftaleno) pacote 24 g	Unidade	140	R\$ 3,00	R\$ 3,00	R\$ 3,80		R\$ 2,50	R\$ 4,5000	R\$ 4,8400	R\$ 3,4000
23	Óleo de peroba / Lustra-móveis (100 ml)	Unidade	50	R\$ 16,50	R\$ 12,00	R\$ 8,96			R\$ 8,9700	R\$ 10,1486	R\$ 5,9900
24	Pano de limpeza para chão (60×40 cm, saco)	Unidade	250	R\$ 35,00	R\$ 15,00	R\$ 6,11			R\$ 10,0000	R\$ 10,6220	R\$ 8,4900
25	Papel higiênico (rolo 300 m, fardo 8 rolos)	Fardo com 8 rolos	200	R\$ 90,00	R\$ 120,00	R\$ 115,50	R\$ 130,00		R\$ 85,5600	R\$ 92,8390	R\$ 72,0300
26	Toalha de papel (folha simples, rolo 200 m)	Fardo com 6 rolos	300	R\$ 120,00	R\$ 60,00	R\$ 103,95			R\$ 103,9500	R\$ 101,2900	R\$ 60,0000
27	Desodorizador sanitário em pedra (25 g com suporte)	Unidade	1060	R\$ 2,90	R\$ 3,00	R\$ 2,21			R\$ 2,5550	R\$ 3,0800	R\$ 2,0000
28	Refil do Esfregão Mop Abrasivo (33×12×2 cm)	Unidade	24	R\$ 23,00	R\$ 30,00	R\$ 9,06			R\$ 29,0000	R\$ 29,4200	R\$ 26,0000
29	Rodo de madeira (60 cm) c/ 2 borrachas	Unidade	30	R\$ 24,50	R\$ 26,00	R\$ 37,79			R\$ 22,2800	R\$ 22,5900	R\$ 19,8000
30	Sabão em barra (250 g)	Unidade	300	R\$ 3,50	R\$ 5,00	R\$ 6,58			R\$ 6,7500	R\$ 6,4733	R\$ 4,7400
31	Sabão em pó (1 kg)	Unidade	250	R\$ 11,25	R\$ 13,00	R\$ 18,13			R\$ 12,1250	R\$ 12,1600	R\$ 8,5000
32	Sabonete líquido antimicrobial (galão 5 L)	Galão de 05 litros	150	R\$ 42,00	R\$ 55,00	R\$ 84,15	R\$ 60,00		R\$ 55,0000	R\$ 52,3333	R\$ 42,0000
33	Sabonete líquido refil (800 ml)	Unidade	100	R\$ 16,90	R\$ 22,00	R\$ 25,58			R\$ 16,9000	R\$ 18,1220	R\$ 12,7500
34	Saco plástico para lixo 100 L (pacote c/100)	Pacote com 100 unidades	150	R\$ 95,00	R\$ 90,00	R\$ 90,73			R\$ 90,3650	R\$ 86,7075	R\$ 71,1000
35	Saco plástico para lixo 50 L (pacote c/100)	Pacote com 100 unidades	150	R\$ 75,00	R\$ 85,00	R\$ 40,84			R\$ 55,0000	R\$ 63,2000	R\$ 50,0000
36	Saco plástico para lixo 30 L (pacote c/100)	Pacote com 100 unidades	150	R\$ 55,00	R\$ 65,00	R\$ 29,29			R\$ 51,0000	R\$ 45,6980	R\$ 27,4900
37	Saponáceo em pó (300 g)	Unidade	150	R\$ 7,49	R\$ 9,00	R\$ 12,38			R\$ 8,2450	R\$ 9,0300	R\$ 7,2500
38	Soda Cáustica (NaOH) frasco 1 kg	Unidade	30	R\$ 19,50	R\$ 32,00	R\$ 43,73			R\$ 18,7500	R\$ 21,2609	R\$ 13,5600
39	Vassoura pêlo sintético 40 cm	Unidade	50	R\$ 21,50	R\$ 12,00	R\$ 46,20			R\$ 25,2500	R\$ 25,5767	R\$ 23,0000
40	Vassoura piaçava (cabo 120 cm)	Unidade	50	R\$ 15,00	R\$ 12,00	R\$ 14,82		R\$ 16,00	R\$ 22,3250	R\$ 22,3025	R\$ 15,0000
41	Vassoura para vasculhar (cabo 170 cm)	Unidade	30	R\$ 35,00	R\$ 18,00	R\$ 65,84			R\$ 32,9850	R\$ 35,2300	R\$ 23,0000
42	Pá para pegar lixo	Unidade	20	R\$ 24,00	R\$ 18,00	R\$ 26,40		R\$ 10,00	R\$ 21,2850	R\$ 20,8500	R\$ 6,7500
43	Dispenser Papel Higiênico	Unidade	50	R\$ 65,00	R\$ 50,00	R\$ 125,42	R\$ 70,00		R\$ 42,0000	R\$ 44,1224	R\$ 24,9000
44	Dispenser para papel-toalha (alavanca)	Unidade	50	R\$ 210,00	R\$ 300,00	R\$ 122,78			R\$ 92,8000	R\$ 91,8878	R\$ 27,0000
45	Dispensador para sabonete líquido (800 ml)	Unidade	50	R\$ 65,00	R\$ 39,00	R\$ 104,35	R\$ 70,00		R\$ 30,5400	R\$ 37,8633	R\$ 22,0000
46	Conjunto Para Limpeza (MOP – balde duplo)	Unidade	10	R\$ 1.250,00	R\$ 500,00	R\$ 577,50			R\$ 542,0000	R\$ 539,8333	R\$ 500,0000
47	Placa Sinalizadora "Piso Molhado"	Unidade	10	R\$ 70,00	R\$ 56,00	R\$ 46,20	R\$ 70,00		R\$ 37,4900	R\$ 43,0313	R\$ 30,0000
48	Vassoura Jardinagem	Unidade	12	R\$ 45,00	R\$ 80,00	R\$ 70,13			R\$ 37,4050	R\$ 38,4000	R\$ 24,0000

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANT. PARA 24 MESES	CRITÉRIO MÉDIA	VALOR TOTAL DO ITEM
				VALOR UNITÁRIO	
1	Água Sanitária	Litro	510	R\$ 4,4400	R\$ 2.264,4000
2	Alcool em Gel 70%	Litro	290	R\$ 14,8637	R\$ 4.310,4730
3	Alcool líquido 70%	Litro	240	R\$ 12,9500	R\$ 3.105,0000
4	Balde Plástico.	Unidade	24	R\$ 23,7011	R\$ 568,8264
5	Desinfetante concentrado	Litro	360	R\$ 15,5986	R\$ 5.615,4960
6	Desodorizador de ambientes	Unidade	432	R\$ 18,9783	R\$ 8.196,6256
7	Detergente Neutro (500 ml)	Unidade	432	R\$ 3,5333	R\$ 1.526,3856
8	Escova para roupa (corpo plástico, cerdas PET)	Unidade	60	R\$ 5,4915	R\$ 329,4900
9	Escova Vaso Sanitário com suporte	Unidade	30	R\$ 25,5100	R\$ 765,3000
10	Esponja de lã de aço (pacote c/8 x 60 g)	Unidade	150	R\$ 3,0083	R\$ 451,2450
11	Esponja Dupla Face	Unidade	340	R\$ 2,2159	R\$ 753,4060
12	Flanela branca (40×30 cm)	Unidade	250	R\$ 4,3310	R\$ 1.082,7500
13	Flanela amarela (40×30 cm)	Unidade	250	R\$ 3,3723	R\$ 843,0750
14	Inseticida Aerosol (≥300 ml)	Unidade	220	R\$ 18,1883	R\$ 4.001,4260
15	Limpa vidro (500 ml)	Unidade	250	R\$ 10,0500	R\$ 2.512,5000
16	Limpador Multiuso (500 ml)	Unidade	300	R\$ 7,1125	R\$ 2.133,7500
17	Lixeira telada em plástico para banheiro (12 L)	Unidade	30	R\$ 23,3167	R\$ 699,5010
18	Lixeira telada em plástico (10 L)	Unidade	30	R\$ 24,5667	R\$ 737,0010
19	Lustrador de móveis (200 ml)	Unidade	220	R\$ 9,3720	R\$ 2.061,8400
20	Luva de proteção (látex, tamanho G)	Par	400	R\$ 8,0167	R\$ 3.206,6800
21	Mop abrasivo p/ limpeza (conjunto)	Unidade	20	R\$ 66,9682	R\$ 1.339,3640
22	Naftalina (naftaleno) pacote 24 g	Unidade	140	R\$ 4,8400	R\$ 677,6000
23	Óleo de peroba / Lustra-móveis (100 ml)	Unidade	50	R\$ 10,1486	R\$ 507,4300
24	Pano de limpeza para chão (60×40 cm, saco)	Unidade	250	R\$ 10,6220	R\$ 2.655,5000
25	Papel higiênico (rolo 300 m, fardo 8 rolos)	Fardo com 8 rolos	200	R\$ 92,8390	R\$ 18.567,8000
26	Toalha de papel (folha simples, rolo 200 m)	Fardo com 6 rolos	300	R\$ 101,2900	R\$ 30.387,0000
27	Desodorizador sanitário em pedra (25 g com suporte)	Unidade	1060	R\$ 3,0800	R\$ 3.264,8000
28	Refil do Esfregão Mop Abrasivo (33×12×2 cm)	Unidade	24	R\$ 29,4200	R\$ 706,0800
29	Rodo de madeira (60 cm) c/ 2 borrachas	Unidade	30	R\$ 22,5900	R\$ 677,7000
30	Sabão em barra (250 g)	Unidade	300	R\$ 6,4733	R\$ 1.941,9900
31	Sabão em pó (1 kg)	Unidade	250	R\$ 12,1600	R\$ 3.040,0000
32	Sabonete líquido antimicrobial (galão 5 L)	Galão de 05 litros	150	R\$ 52,3333	R\$ 7.849,9950
33	Sabonete líquido refil (800 ml)	Unidade	100	R\$ 18,1220	R\$ 1.812,2000
34	Saco plástico para lixo 100 L (pacote c/100)	Pacote com 100 unidades	150	R\$ 86,7075	R\$ 13.006,1250
35	Saco plástico para lixo 50 L (pacote c/100)	Pacote com 100 unidades	150	R\$ 63,2000	R\$ 9.480,0000
36	Saco plástico para lixo 30 L (pacote c/100)	Pacote com 100 unidades	150	R\$ 45,6980	R\$ 6.854,7000
37	Saponáceo em pó (300 g)	Unidade	150	R\$ 9,0300	R\$ 1.354,5000
38	Soda Cáustica (NaOH) frasco 1 kg	Unidade	30	R\$ 21,2609	R\$ 637,8270
39	Vassoura pêlo sintético 40 cm	Unidade	50	R\$ 25,5767	R\$ 1.278,8350
40	Vassoura piaçava (cabo 120 cm)	Unidade	50	R\$ 22,3025	R\$ 1.115,1250
41	Vassoura para vasculhar (cabo 170 cm)	Unidade	30	R\$ 35,2300	R\$ 1.056,9000
42	Pá para pegar lixo	Unidade	20	R\$ 20,8500	R\$ 417,0000
43	Dispenser Papel Higiênico	Unidade	50	R\$ 44,1224	R\$ 2.206,1200
44	Dispenser para papel-toalha (alavanca)	Unidade	50	R\$ 91,8878	R\$ 4.594,3900
45	Dispensador para sabonete líquido (800 ml)	Unidade	50	R\$ 37,8633	R\$ 1.893,1650
46	Conjunto Para Limpeza (MOP – balde duplo)	Unidade	10	R\$ 539,8333	R\$ 5.398,3330
47	Placa Sinalizadora "Piso Molhado"	Unidade	10	R\$ 43,0313	R\$ 430,3130
48	Vassoura Jardinagem	Unidade	12	R\$ 38,4000	R\$ 460,8000
					R\$ 168.781,7626

Mapa Comparativo de Peças - Serviço de Roçagem e Capina - Por demanda									
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANT. PARA 24 MESES	FORNECEDORES (Inciso III, IV, Art. 5º da IN 65/2021)			VALOR ATUALIZADO		
				TS MULTISERVIÇOS LTDA (CNPJ: 37.965.170/0001-10)	M L PERES EMPREENDIMENTOS LTDA (CNPJ:13.993.675/0001-20)	REAL JG FACILITIES S.A (CNPJ: 08.247.960/0001-62)	MEDIANA	MÉDIA	MENOR
1	Serviço de Roçagem e Capina - Por Demanda	M²	113.041,56	R\$ 15,00	R\$ 11,00	R\$ 85,28	R\$ 1,8000	R\$ 2,7520	R\$ 0,2100

Mapa Comparativo de Peças - Serviço de Roçagem e Capina - Por demanda					
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANT. PARA 24 MESES	CRITÉRIO	VALOR TOTAL DO ITEM
				MEDIANA	
				VALOR UNITÁRIO	
1	Serviço de Roçagem e Capina - Por Demanda	M²	113.041,56	R\$ 1,8000	R\$ 203.474,8080
Total					R\$ 203.474,8080

Mapa Comparativo de Peças - Limpeza de Esquadrias com exposição a situação de risco - Por demanda									
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANT. PARA 12 MESES	FORNECEDORES (Inciso III, IV, Art. 5º da IN 65/2021)			VALOR ATUALIZADO		
							MEDIANA	MÉDIA	MENOR
				TS MULTISERVIÇOS LTDA (CNPJ: 37.965.170/0001-10)	M L PERES EMPREENDIMENTOS LTDA (CNPJ:13.993.675/0001-20)	REAL JG FACILITIES S.A (CNPJ: 08.247.960/0001-62)			
1	Limpeza de Esquadrias com exposição a situação de risco - Por demanda	M²	482,16	R\$ 250,00	R\$ 5,00	R\$ 10,98	R\$ 8,8100	R\$ 8,4000	R\$ 5,0000

Mapa Comparativo de Peças - Limpeza de Esquadrias com exposição a situação de risco - Por demanda					
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANT. PARA 12 MESES	CRITÉRIO	VALOR TOTAL DO ITEM
				MÉDIA	
				VALOR UNITÁRIO	
1	Limpeza de Esquadrias com exposição a situação de risco - Por demanda	M²	482,16	R\$ 8,4000	R\$ 4.050,14
Total					R\$ 4.050,1440

Custo de Referência - Contratação Serviços de Limpeza - 24 meses				
	Unidade de Medida	Previsão Mensal	12 meses	24 meses
Postos de Serviço - Fixo	7 Postos	R\$ 33.388,2318	R\$ 400.658,7816	R\$ 801.317,5632
Materiais de Limpeza - por demanda	Planilha	R\$ 7.032,5734	R\$ 84.390,8813	R\$ 168.781,7626
Roçagem/Capina - por demanda	113.041,56 m²	R\$ 8.478,1170	R\$ 101.737,4040	R\$ 203.474,8080
Esquadrias - por demanda	482,16 m²	R\$ 168,7560	R\$ 2.025,0720	R\$ 4.050,1440
		R\$ 49.067,6782	R\$ 588.812,1389	R\$ 1.177.624,2778
Fixo - Pagamento mensal pelo Fato Gerador (mão de obra com dedicação exclusiva)				
Por demanda - Serviços estimados, pagos somente se prestados ou fornecidos.				