



# MUNICÍPIO DE RIO DOCE

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Cultura, Esporte, Lazer e Turismo

## PARQUE URBANO DE RIO DOCE

### 1. DADOS GERAIS

**Obra:** Parque Urbano de Rio Doce

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Rio Doce - MG

**Autor do projeto:** Lígia Pereira Pôncio

**Endereço:** Rua Raimundo Rodrigues - s/n e Rua Coronel Luís Torres - s/n

**Área:** aproximadamente 45.000m<sup>2</sup>

### 2. CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA

O terreno onde o parque será implantado compreende um trecho do córrego e de suas margens, próximo à principal área de lazer da cidade. Possui relevo acidentado na parte adjacente à Rua Raimundo Rodrigues e leve inclinação no entorno do córrego e adjacências à área de lazer e à Rua Coronel Luís Torres.

Os equipamentos de lazer no entorno compreendem: campo de futebol gramado com dimensões e infraestrutura para receber partidas e treinos do campeonato estadual; campo gramado de menor dimensão com arquibancada descoberta; quadra poliesportiva coberta com arquibancada; campo de areia com as mesmas dimensões da quadra; academia da terceira idade.

O local está situado em uma área de expansão urbana, entre dois bairros recém urbanizados, onde estão implantados ou em fase de implantação equipamentos públicos como: creche municipal, escola de ensino fundamental municipal, câmara municipal, espaço múltiplo uso.

### 3. PROPOSTA

O Parque Urbano de Rio Doce disponibiliza equipamentos complementares aos usos já existentes no entorno - oferecendo atividades de lazer e contemplação para diversas faixas etárias - e garante a preservação da mata nativa e a proteção do corpo d'água que atravessa a cidade, simultaneamente o integrando ao espaço urbano. Deste modo, contribui para o bem estar da população e dos visitantes e valoriza a identidade local.

# MUNICÍPIO DE RIO DOCE

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Cultura, Esporte, Lazer e Turismo

A proposta engloba uma área de aproximadamente 45.000m<sup>2</sup>. O projeto tem como premissa preservar a mata adensada, portanto as intervenções nesta área são pontuais. Os caminhos para os pedestres acompanham as curvas de nível e vão ao encontro do córrego, que por vezes é ultrapassado através de pequenas pontes. Uma escadaria central possibilita acessar todas as áreas do parque e outras escadarias conectam os caminhos de pedestres.

Contemplam a proposta áreas de caminhada ao longo da mata, uma pista de cooper desenhando uma praça verde com bancos, pergolados, áreas de contemplação, um paisagismo sob medida e alguns equipamentos públicos como pista de skate, parque infantil e quiosques. Para uma melhor conexão com o complexo esportivo da cidade, um projeto de rua elevada foi programado para a área em frente ao bairro graminha, objetivando uma maior conexão entre duas regiões da cidade cortadas pelo córrego.

O Parque é acessado por escadarias na parte das trilhas, pelo complexo esportivo, e pela rua Coronel Luís Torres, conforme a Imagem 1, onde também estão indicados seus equipamentos principais.



**Imagem 1** - Projeto Parque Urbano de Rio Doce.

## 4. DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS

### 01 - TRILHA

As trilhas do projeto acompanham a topografia do terreno, impactando o mínimo possível o ambiente onde estão inseridas. Estas possuem 1,5 metro de largura e aproximadamente 1,3 quilômetro de extensão, conectando a parte mais alta à parte mais baixa do terreno. Seus guarda-corpos são feitos com toras e seus pisos com tábuas de eucalipto, como o exemplo da Imagem 2.



**Imagem 2** - Exemplo de trilha evidenciando o guarda corpo e o piso em madeira.

### 02 - ESCADA

As escadas conectam as trilhas e o córrego. São sete escadas, das quais três conectam-se às ruas do entorno, enquanto as demais apenas conectam espaços internos do parque. Totalizam 150 metros de extensão em planta e são construídas em madeira de eucalipto, como uma continuação das trilhas, conforme a Imagem 3.



**Imagem 3** - Exemplo de escada integrando os caminhos da mata.

### 03 - PONTE

As pontes fazem a transposição do córrego na área mais baixa do terreno. São cinco pontes, das quais três conectam as trilhas à pista de cooper no lado oposto do córrego, uma conecta as trilhas ao complexo esportivo, enquanto a quinta conecta trechos da trilha. A extensão destas varia de 5 a 20 metros, totalizando 70 metros. As pontes são feitas com o mesmo material das trilhas e escadas, conforme a Imagem 4.



**Imagem 4** - Exemplos de ponte em madeira.

## 04 - PASSEIO

O projeto contempla um outro caminho além dos já mencionados. Este se situa na parte plana do terreno, do lado oposto às trilhas, e tem como balizador a pista de cooper. O passeio tem 2,5 metros de largura e totaliza 700 metros de extensão, sendo sua pavimentação de piso intertravado cinza e sua delimitação em meio fio de concreto. Este conecta os equipamentos instalados dentro desta pista de cooper: parque infantil, pista de skate, quiosques, banheiros e pergolado. O exemplo do passeio está representado também na Imagem 5.

## 05 - PISTA DE CORRIDA

A pista de corrida delimita o espaço onde se concentra os equipamentos mencionados no item anterior. Esta possui 1000 metros de extensão e 2 metros de largura. Configurando um circuito de sentido alongado, de um lado ela margeia o córrego e do outro ela faz a divisa do parque com uma propriedade privada. A pista é de material com base reciclável de borracha de pneu na cor vermelha e sinalização horizontal branca, indicando as distâncias percorridas e um eixo divisório central configurando duas faixas, conforme Imagem 5.



**Imagem 5** - Exemplo da pista de coopera, ponte, passeio e tratamento paisagístico.

## 06 - CÓRREGO

O córrego é o divisor físico do terreno e a principal conexão do morador com a natureza local. O projeto prevê um tratamento paisagístico no seu entorno valorizando sua presença na paisagem, bem como a preservação do seu traçado e da mata ciliar nativa. Sua revitalização já vem sendo executada pela Prefeitura de Rio Doce, conforme Imagem 6.



**Imagem 6** - Revitalização do Córrego das Lages em Rio Doce.

## 07 - LAGO ARTIFICIAL

O lago artificial é um local para prática de atividades de lazer e de contemplação. Seu acesso se dá através das trilhas e o paisagismo no entorno é adequado para permanência de pessoas e valorização da paisagem, conforme a Imagem 7. Para formação do referido lago artificial, será realizada captação de água no córrego das Lajes. Portanto, na eventual elevação do nível do córrego em razão de chuvas intensas a lagoa poderá funcionar como tanque de retenção, prevenindo inundações no espaço urbano.



**Imagem 7** - Exemplo de lago artificial

## 08 - CACHOEIRA ARTIFICIAL

A cachoeira artificial é o corpo d'água voltado às atividades de banho e o lago que se forma é para a criação de peixes ornamentais. A cachoeira alimenta a outra lagoa artificial, do córrego das Lajes. Além do abastecimento de água e da construção do lago, a cachoeira conta com a inserção de pedras, como na Imagem 8. Conforme os demais espaços, o tratamento paisagístico neste local reforça o seu uso e qualifica a paisagem.



**Imagem 8** - Exemplo de Cachoeira artificial com lago para banho.

## 09 - QUIOSQUE

Os quiosques possuem vistas diretas para o córrego, possibilitando contemplação, descanso e confraternização para os visitantes. Dois dos dois quiosques são quadrados e possuem 9 m<sup>2</sup> (3x3 metros). Estes contam com uma estrutura em madeira, bem como sua cobertura, bancos e mesas, implantados sobre uma base de concreto. Um terceiro quiosque construído parte em alvenaria e madeira com estrutura para lanchonete. Imagens 9.



**Imagem 9** - Exemplo de quiosque com estrutura de madeira.



**Imagem 9** - Exemplo de quiosque/lanchonete com estrutura de madeira e alvenaria.

## 10 - PISTA DE SKATE

A pista de skate possui diversos obstáculos e rampas, ocupando uma área retangular de 12 x 24 metros. Construída em concreto armado para maior durabilidade, a pista tem também seus elementos tubulares e acabamentos em aço inoxidável, conforme Imagem 10.



**Imagem 10** - Exemplo de pista de skate em concreto armado e aço inoxidável.

## 11 - PARQUE INFANTIL

O parque infantil conta com brinquedos variados e contempla diferentes faixas etárias. Com sua forma sinuosa, o tanque de areia abriga balanço, giragira, gangorra, trepa-trepa, casinha, etc. Ele tem uma área aproximada de 350m<sup>2</sup> e é delimitado por um banco contínuo de concreto, interrompido apenas no acessos. Os brinquedos são feitos em madeira e aço inoxidável, instalados sobre base de concreto, conforme Imagem 11.



**Imagem 11** - Exemplo de tanque de areia com brinquedos de madeira.

## 12 - PERGOLADO

O pergolado é inserido entre os quiosques e os banheiros, possibilitando que funcione como uma extensão destes. Sua estrutura em madeira servirá de suporte para a vegetação (plantas trepadeiras) e seu piso será o prolongamento do passeio em bloco intertravado, conforme a Imagem 12. Ocupando uma faixa de 50 m de comprimento, este possui 2,5 metros de largura.



**Imagem 12** - Exemplo de pergolado em madeira evidenciando a cobertura com plantas trepadeiras.

## 13 - CONCHA ACÚSTICA

Em uma parte do terreno que apresenta certa inclinação, a concha acústica é projetada de modo radial a partir de uma casca de concreto concebida como um cone deitado, de tal maneira que com base na largura total da concha, a plateia seja disposta a partir do raio inicial, conforme Imagem 13.



**Imagem 13** - Exemplo de concha acústica projetada de modo radial.

## 14 - BANHEIROS

A instalação de banheiros feminino e masculino, duas cabines em cada, é feita entre as pérgolas e os quiosques. Os banheiros serão construídos com o mesmo material dos quiosques.

## 15 - CORREDOR ECOLÓGICO

A existência de uma nascente na praça a ser urbanizada, no bairro Graminha, possibilita que o corpo d'água seja direcionado ao córrego existente no parque configurando um corredor ecológico através do acesso principal do mesmo.

## ESTACIONAMENTO



**Imagem 14** - Modelo de estacionamento com valorização da área verde

O projeto prevê a construção de um estacionamento com aproximadamente 2.000 m<sup>2</sup>, utilizando pisos que melhor adegue ao local, preservando as áreas verdes, o que também possibilitará o sombreamento de vagas a qualquer hora do dia.

## GALPÃO DE ESTUDOS E PESQUISAS



**Imagem 14** - Modelo de Galpão para estudos e pesquisas da biodiversidade local



# MUNICÍPIO DE RIO DOCE

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Cultura, Esporte, Lazer e Turismo

O galpão atenderá estudantes do município de Rio Doce e da região, como também universitários com interesse em estudos e pesquisas da biodiversidade do lugar.

O projeto contempla, além dos elementos citados anteriormente, uma sinalização das entradas, de indicação de direção e localização de cada equipamento. Além disso, uma iluminação para atender diversas escalas é implementada, bem como câmeras de segurança, tornando o parque um lugar seguro e atrativo também no período noturno e ressaltando elementos do paisagismo. Lixeiras são inseridas ao longo das trilhas, bem como na área plana do parque. Para facilitar o acesso ao parque, um estacionamento foi projetado na entrada principal do mesmo, logo ao lado do corredor ecológico. Placas foto voltaicas serão inseridas no Parque para que seja possível a utilização de energia solar, inclusive no bombeamento de água para o lago e para a cachoeira.

## ESTIMATIVA DE CUSTOS – PARQUE URBANO DE RIO DOCE

constru  
office

## Orçamento por m<sup>2</sup>

### Informações básicas

Nome da obra

Parque Urbano

Estado

Minas Gerais

Ano / mês

2019

Maio

Tipo da obra

7.4 Outras áreas descobertas

Valor CUB (R\$/m<sup>2</sup>)

659,30

Fator de adequação

0,25

Custo por m<sup>2</sup> (R\$/m<sup>2</sup>)

164,83

Área útil (m<sup>2</sup>)

30000

Segmentar

Calcular

### Totais

Área total da obra: **30.000,00** (m<sup>2</sup>)

Custo total de construção: **R\$ 4.944.900,00**

Reiniciar



# MUNICÍPIO DE RIO DOCE

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Cultura, Esporte, Lazer e Turismo

## MODELO DE GESTÃO DO PARQUE URBANO DE RIO DOCE

O Parque Urbano de Rio Doce terá a sua gestão fundamentalmente pautada em parcerias entre a administração pública com as organizações sociais, instituições públicas governamentais, setores privados e a população local. Com referência a organização social, haja visto que o município já desenvolve há três anos, em parceria com a Associação Amigos de Rio Doce, o Projeto Ventania que atua na recuperação de área degradadas e recomposição florestal.

O Projeto Ventania através de seu coordenador Luiz Carlos Lobo Pereira Júnior vem se tornando referência. O referido projeto foi pautado modelo na 90ª Semana do Fazendeiro em Viçosa, para aplicação no curso de Implantação Florestal.

No segundo semestre, o Projeto Ventania estenderá aos alunos do município riodosence, aulas in loco, de ecologia e educação ambiental. Essa atuação será de grande importância para a conscientização dos estudantes sobre a necessidade de preservação e cuidados com a área verde do Parque Urbano, tanto para sua manutenção e/ou melhoria da qualidade de vida da população. Além disso, ele também se apresenta como importante mecanismo de formação de educação para o exercício da cidadania.

Outro fator de destaque na administração do Parque Urbano será realizar uma gestão compartilhada, de maneira que a população se empodere do mesmo, enquanto espaço seu e de uso coletivo, para o lazer e bem estar, e ajude a zelar por ele como um bem do município.

Os recursos municipais destinados ao Parque Urbano virão do ICMS ecológico; também do valor previsto no orçamento anual, como daqueles resultantes da concessão de espaço para comercialização (lanchonete) e do orçamento geral do município.